

TEMA		DETALLE	
Proyecto		Actualización Plan Regulador Comunal de Monte Patria / ID 2997-32-LQ21	
Dirección		Vía Google Meet	
Tipo actividad		Reunión Técnica	
Fecha		25 de noviembre 2022	
		Hora programada	09:00 hrs.
		Hora inicio	09:15 hrs.
		Hora término	10:15 hrs.
Lugar		Plataforma virtual Google Meet (link aportado por Consultor)	
Total de herramientas metodológicas utilizadas en esta fase del contrato		Video conferencia	
Total de asistentes		8	Mujeres: 3 Hombres: 5
Participantes	Consultor	Rodrigo Tapia (Consultor – Coordinador Jefe de Proyecto) / Oscar Gómez (Encargado Capacidad Vial)	
Contraparte	Municipio	Sebastián Bravo (Asesor Urbanista) / Alejandra Zárate (Asesor Jurídico) / Max Campaña (DOM)	
	MINVU / OTROS	Marcela Gálvez (profesional DDU MINVU) / Claudia Araya (Jefa Depto. Proyectos Vialidad MOP) / Raúl Guerrero (Profesional Vialidad MOP)	
Resumen desarrollo actividad		<p>Contraparte Municipal contextualiza y establece temas a tratar:</p> <p>1.- Aspectos relacionados a Vialidad Interurbana / PRC_MPatria</p> <p>Se debate sobre este punto con el objeto de llegar a acuerdos entre Contraparte Municipal y Consultor</p>	
Comentarios y/o consultas		<p>M. Gálvez agradece la presencia de profesionales. Señala que esta reunión ha surgido de la necesidad de revisar los puntos de contacto de los límites urbanos y las vialidades administradas por MOP, por si existen proyectos asociados en el corto plazo.</p> <p>R. Tapia realiza una presentación digital general para contextualizar las intervenciones viales consideradas en el PRC.</p> <p>C. Araya señala que en Monte Patria existe un proyecto de reposición de la D-55 con dirección Combarbalá, al cual se le ha dado prioridad técnica.</p> <p>M. Gálvez señala que en el PRC se le está dando una faja existente y que idealmente se considere un perfil parejo de 20 m, lo cual implica afectación en algunos tramos.</p> <p>C. Araya señala que las obras proyectadas en la D-55 solo consideran mantenimientos sin ampliaciones de faja.</p> <p>R. Guerrero señala que los mejoramientos proyectados en la D-55 consideran el perfil existente, aunque por ser una ruta de escala regional, sería ideal contar con una afectación de 20 m pensando en ampliar tramos en el futuro. Consulta si en este proceso se está considerando ampliación de nuevas zonas urbanas.</p> <p>M. Gálvez señala que los límites urbanos han sido definidos en el PRI del 2015 y que el actual proceso del PRC no considera nuevas áreas urbanas.</p> <p>R. Tapia continúa con la presentación.</p> <p>M. Gálvez consulta por el proyecto sobre el eje P. L. Gallo en El Palqui, el cual estaba trabajando el Municipio hace algún tiempo.</p> <p>Al. Zárate señala que ese proyecto de mejoramiento es del 2014 y que se ha retomado varias veces, aunque sin lograr todas las aprobaciones técnicas. Señala que dicho proyecto considera además una ciclo vía.</p> <p>R. Tapia señala que en dicho eje se está considerando también una faja de 20 m.</p> <p>M. Gálvez señala que dicha ruta es también tuición de vialidad MOP y que se debiera definir si ese perfil es suficiente.</p> <p>C. Araya señala que, aunque la circulación es alta en ese sector, los 20 m parecen adecuados considerando que todos los elementos y servicios deben quedar dentro de dicha faja fiscal.</p> <p>R. Guerrero consulta a la Municipalidad si se tiene ya definido el hito de inicio y término de la obra en P. L. Gallo.</p> <p>Al. Zárate señala que el proyecto está listo, pero no se conocen plazos. Se compromete a conseguir el proyecto y hacerlo llegar al Consultor.</p> <p>R. Tapia continúa con la exposición de intervenciones viales en cada localidad.</p> <p>M. Gálvez señala que como criterio se debiera mantener el perfil de 20 m.</p>	

	<p>R. Guerrero señala que en estas localidades rurales se trata de mantener el perfil existente, por lo que se debe consultar la ampliación a los 20 m donde sea posible.</p> <p>C. Araya señala que son situaciones de hecho por lo que la ampliación de la faja a 20 m se debe hacer sólo en áreas blandas.</p> <p>R. Guerrero consulta a MINVU si cuando se reciben calles de villas pequeñas en las áreas rurales, estas pasan a constituir inmediatamente BNUP.</p> <p>M. Gálvez señala que, si los loteos cuentan con permiso DOM, efectivamente las calles pasan a constituir BNUP.</p> <p>C. Araya señala que en el tramo Carén – Tulahuén hubo hace poco un proyecto de expropiaciones para mejorar la ruta y que es difícil que en el futuro se consideren nuevas ampliaciones.</p> <p>M. Gálvez se compromete a solicitar dicho proyecto de expropiaciones para hacerlo llegar al Consultor.</p> <p>M. Campaña solicita a MOP ver la posibilidad de generar un proyecto para dar solución a los cruces peatonales en la rotonda de acceso a Monte Patria.</p> <p>C. Araya señala que se debe hacer la solicitud formal por parte del Municipio, para poder avanzar en ese proyecto.</p> <p>S. Bravo consulta si será necesaria la vialidad de 11 m detrás de la Villa Sur, en El Palqui.</p> <p>M. Gálvez señala que dicha vialidad se afectó en el PRC vigente para dar solución vial y de saneamiento sanitario a dicha población.</p> <p>C. Araya señala que en general, cuando existan poblaciones, se deben evitar las salidas directas a la ruta para evitar los conflictos viales</p> <p>M. Campaña señala que en Huatulame existe una vía MOP que va hacia Punitaqui.</p> <p>R. Guerrero señala que dicha via es la D-517 y que debiera tener un perfil de 15 m como máximo.</p>	
COMPROMISOS	RESPONSABLE	PLAZOS
Se compromete a considerar todas las recomendaciones de diseño vial tratadas en la reunión.	Consultor	13.01.2023
Se compromete a hacer llegar al Consultor proyecto vial eje Pedro León Gallo de El Palqui	Municipalidad	Sin definir
Se compromete a gestionar proyecto de expropiaciones tramo Carén - Tulahuén	MINVU	Sin definir
Fotografía	No disponible	