

ROL DE AVALÚOS Y CONTRIBUCIONES BIENES RAÍCES NO AGRÍCOLAS
=====

SITIOS NO EDIFICADOS, PROPIEDADES ABANDONADAS O POZOS LASTREROS 2025
=====

PAG: 1

Señor contribuyente:

La ley No 17.235, sobre Impuesto Territorial, dispone que los bienes raíces no agrícolas, que correspondan a sitios no edificadas, propiedades abandonadas o pozos lastreros, ubicados en áreas urbanas, de todas las comunas del país, deben ser objeto de un reavalúo cada año. Por esta razón, a contar del 1 de enero de 2025, el Servicio de Impuestos Internos (SII) ha emitido el rol de avalúos para cada comuna.

Para mejor comprensión y lectura de los datos registrados en el presente rol de avalúos, considere los siguientes puntos:

- Los valores de avalúos y contribuciones se encuentran expresados en pesos del 1 de enero de 2025.

- La contribución registrada corresponde al valor de cada cuota trimestral para 2025, las cuales se cobran con vencimiento en abril, junio, septiembre y noviembre, e incorporan la contribución neta, la sobretasa de beneficio fiscal de 0,025% del avalúo afecto y la sobretasa del 100% a sitios no edificadas, propiedades abandonadas o pozos lastreros, ubicados en áreas urbanas.

- La ley No 21.078 de 2018 modificó, con vigencia 16.08.2018, el artículo 8 de la Ley No 17.235 sobre Impuesto Territorial. De acuerdo a esta norma, los bienes raíces no agrícolas afectos a impuesto territorial ubicados en áreas urbanas, con excepción de las áreas de extensión urbana o urbanizables y que correspondan a sitios no edificadas, propiedades abandonadas o pozos lastreros, pagarán una sobretasa del 100% respecto a la tasa vigente del impuesto, según la nómina de propiedad informada por cada municipalidad y la situación catastral de dichos predios al momento de la entrada en vigencia de este Reavalúo.

- La descripción de los códigos de destino de los bienes raíces es la siguiente:

C : Comercio	L : Bodega y almacenaje	S : Salud
D : Deporte y recreación	M : Minería	T : Transporte y telecomunicaciones
E : Educación y cultura	O : Oficina	V : Otros no considerados
G : Hotel, motel	P : Administración pública y defensa	W : Sitio eriazo
I : Industria	Q : Culto	Z : Estacionamiento

Para las propiedades con destino otros no considerados y sitio eriazo se agregará, cuando corresponda, el monto de la tarifa por concepto de aseo domiciliario que determina cada municipalidad, en los respectivos boletines de cobro de contribuciones.

Si requiere mayor información de este proceso, puede ingresar a la página web del Servicio www.sii.cl. También puede solicitar información en los módulos de Atención al Contribuyente y en los Departamentos de Avaluaciones del SII distribuidos a lo largo del país.

SITIOS NO EDIFICADOS, PROPIEDADES ABANDONADAS O POZOS LASTREROS 2025

COMUNA: 04203 MONTE PATRIA

MONTOS EXPRESADOS EN PESOS DEL 1 DE ENERO DE 2025

ROL	NOMBRE DEL PROPIETARIO	DIRECCIÓN DE LA PROPIEDAD	D UB	AVALÚO TOTAL	AVALÚO EXENTO	CONTRIBUCIÓN TOTAL TRIMESTRAL SEM.1 DE 2025 (VALOR TRIMES.)	SIN INCREMENTO GRADUAL (VALOR TRIMES.)
1-001	YANEZ AGUILERA WILSON	DIAGUITAS 13	W U	13.650.551		84.805	84.805
2-033	ILUSTRE MUNICIPALIDAD	BALMACEDA S/N	W U	80.824.063	80.824.063	EXENTO	EXENTO
2-035	MUNICIPALIDAD DE MONTE	AVDA COLON MZ 27 ST 3	W U	360.845.009	360.845.009	EXENTO	EXENTO
9-039	ARANCIBIA CORTES LUIS	AVDA COLON MZ 27 ST 3	W U	8.528.600		52.985	52.985
9-235	ARAYA ARAYA GUILLERMO	MZ 20 ST 14	W U	10.040.358		62.376	62.376
9-799	JOFRE CANIBILO XIMENA	GRUMETE VIDELA ST 4 A	W U	7.786.982		48.377	48.377
9-805	MARIA VALESKA ARANCIBI	MONTERREY 780 ST 3 -B	W U	4.107.419		25.519	25.519
11-113	SERVIU REGION DE COQUI	NUEVA ESPERANZA LOTE A 1 - 1 A	W U	380.970.261	380.970.261	EXENTO	EXENTO
14-009	ANGEL SILVA MARTA HAYD	LA PALMA HJ A-B PL- 3159	W U	47.432.967		294.679	294.679
15-029	I MUNICIPALIDAD MONTE	LA PALMA	W U	9.995.211	9.995.211	EXENTO	EXENTO
15-086	SYLVIA ANGELICA ARAYA	RUTA D- 55 LT 1 Y 3 LT 1 -A 1	W U	230.550.302		1.432.294	1.432.294
15-087	SYLVIA ANGELICA ARAYA	RUTA D- 55 LT 1 Y 3 LT 1 -A 2	W U	152.147.939		945.219	945.219
15-089	INVERSIONES ROMERAL SE	RUTA D- 55 LT 1 Y 3 LT 1 -A 4	W U	101.042.515		627.727	627.727
15-090	SYLVIA ANGELICA ARAYA	RUTA D- 55 LT 1 Y 3 LT 3 -A	W U	86.602.085		538.017	538.017
15-091	SYLVIA ANGELICA ARAYA	RUTA D- 55 LT 1 Y 3 LT 3 -B	W U	73.652.019		457.564	457.564
15-092	JUAN ALBERTO TOLEDO RO	RUTA D- 55 LT 1 Y 3 LT 3 -C	W U	73.770.392		458.299	458.299
16-001	SECRETARIA REGIONAL MI	RUTA D- 597 ST 2 PL- 10193	V U	272.857.033	272.857.033	EXENTO	EXENTO
16-026	CARLOS ENRIQUE MALUEND	RUTA D- 597 SN PL 13502	W U	3.489.467		21.678	21.678
17-008	CLUB DEPORTIVO UNION V	COM MONTE PATRIA LT SN	D U	297.459.307	297.459.307	EXENTO	EXENTO
20-013	CORTES CORTES RECAREDO	A PRAT ST 17	W U	19.928.978		123.810	123.810
20-020	PEREZ GODOY ORVELINA D	ST 40	W U	14.612.904		90.784	90.784
24-242	ARAYA VERA MARIA CECIL	CALLE PROYECTADA 1 MZ. 3 ST. 3	W U	17.985.408		111.734	111.734
24-252	MILLAS PASTEN ROXANA I	AVD EL PERALITO 340 LT 3 C- 1	W U	24.291.880		150.914	150.914
24-254	PABLO ARMANDO OLIVARES	AVD PERALITO LT 3 C- 3 340	W U	24.291.880		150.914	150.914
24-255	BARRAZA VARELA PATRICI	AVD PERALITO LT 3 C- 4 340	W U	24.291.880		150.914	150.914
24-256	QUIROZ CORTES NAYARET	AVD EL PERALITO 340 LT 3 C- 5	W U	24.291.880		150.914	150.914
30-030	GOMEZ TORRES FRESIA LI	5 SG AG M PTRIA LTA 4	W U	7.007.800		43.536	43.536
30-418	NARDY BARBARITA CORTES	ALTOS DE LA PALOMA LOTE 8	W U	6.433.928		39.972	39.972
30-420	MOROSO MOROSO NELSON W	ALTOS DE LA PALOMA LT 10	W U	5.698.622		35.404	35.404
30-421	CAROLINA ISABEL CORTES	ALTOS DE LA PALOMA LOTE 11	W U	5.698.622		35.404	35.404
30-446	INMOBILIARIA E INVERSI	MONTERREY SN LT E- 1	W U	134.004.555		832.504	832.504
30-447	INMOBILIARIA E INVERSI	MONTERREY S/N LOTE E- 2	W U	421.067.527		2.615.883	2.615.883
30-455	COMITE PRO SITIO PERA	COM AGR MONTE PATRIALOTE A- 19	W U	4.218.325.759	4.218.325.759	EXENTO	EXENTO
30-536	COMUNIDAD AGRICOLA MON	ALTOS DE LA PALOMA LT CAM	W U	7.489.092	898.691	37.935*	40.944
45-101	MUNIC ESC G 223	JUNTAS	W U	34.961.417	34.961.417	EXENTO	EXENTO

NOTAS

El MONTO SEÑALADO EN LA ÚLTIMA COLUMNA, INDICA EL VALOR DE LA CUOTA TRIMESTRAL SIN EL INCREMENTO GRADUAL DE CONTRIBUCIONES.

(*) PROPIEDAD ACOGIDA A INCREMENTO GRADUAL DE CONTRIBUCIONES, ARTÍCULO 3RO., LEY NRO. 17.235.

SITIOS NO EDIFICADOS, PROPIEDADES ABANDONADAS O POZOS LASTREROS 2025

COMUNA: 04203 MONTE PATRIA

MONTOS EXPRESADOS EN PESOS DEL 1 DE ENERO DE 2025

ROL	NOMBRE DEL PROPIETARIO	DIRECCIÓN DE LA PROPIEDAD	D UB	AVALÚO TOTAL	AVALÚO EXENTO	CONTRIBUCIÓN TOTAL TRIMESTRAL SEM.1 DE 2025 (VALOR TRIMES.)	SIN INCREMENTO GRADUAL (VALOR TRIMES.)
45-477 I	MUNICIPALIDAD DE MON	RUTA D- 597 SN LT 2	W U	106.223.069	106.223.069	EXENTO	EXENTO
52-040	PINEDA TABILO GAVINO J	RAPEL HJ 16 PL- 843	W U	5.564.600		34.570	34.570
56-052	SERVIU	COM AGRIC RAPEL LT B	W U	179.953.496	179.953.496	EXENTO	EXENTO
56-175	CORTES CONTRERAS PILAR	M ANTONIO MATTA LT 1 A 260	W U	18.718.927		116.292	116.292
56-176	BARRAZA FARIAS HECTOR	M ANTONIO MATTA T 2 A 260	W U	17.182.242		106.746	106.746
56-177	ROJAS RIVERA CRISTOPHE	M ANTONIO MATTA 260 LT 3 A	W U	14.396.946		89.442	89.442
56-178	MUNOZ ARANCIBIA MANUEL	M ANTONIO MATTA 260 LT 4 A	W U	14.708.809		91.380	91.380
56-179	GARRIDO ZUNIGA MANUEL	M ANTONIO MATTA 260 LT 5 A	W U	14.924.925		92.721	92.721
56-180	CASTILLO JIMENEZ JAVIE	M ANTONIO MATTA 260 LT 6 A	W U	15.223.918		94.580	94.580
56-181	FARIAS VALDES RAUL ENR	M ANTONIO MATTA LT 7 A 260	W U	14.623.579		90.850	90.850
56-182	ZEPEDA FARIAS JOHANNA	M ANTONIO MATTA 260 LT 8 A	W U	13.186.403		81.920	81.920
56-183	FARIAS VALDES GLORIA P	M ANTONIO MATTA 260 LT 9 A	W U	12.675.020		78.744	78.744
56-184	JOSE ANTONIO BOU PIZAR	M.A.MATTA RUTA D- 557 260 LT 10 -A	W U	16.509.884		102.568	102.568
56-185	JOSE ANTONIO BOU PIZAR	M.A.MATTA RUTA D- 557 260 LT 11 -A	W U	14.895.302		92.537	92.537
56-186	TAPIA ARAYA JAVIERA NI	M.A.MATTA RUTA D- 557 260 LT 12 -A	W U	14.124.835		87.751	87.751
56-187	JUAN MANUEL CORREA ZAV	M.A.MATTA RUTA D- 557 260 LT 13 -A	W U	14.462.980		89.852	89.852
62-005	ALDAY VELIZ JULIO ENRI	PEDREGAL DE RAPEL HJ 13 PL- 553	W U	9.242.894		57.422	57.422
62-007	RUBI ELENA VELIZ ARANC	PEDREGAL HJ 10 PL- 553	W U	16.650.414		103.441	103.441
63-108	PABLA ELENA MORGADO PA	CALLEJON VECINAL HJ 27 PL- 553	W U	5.375.969		33.398	33.398
63-110	OSVALDO DE JESUS FARIA	PEDREGAL DE RAPEL HJ 45 PL- 553	W U	2.546.512		15.821	15.821
64-046	AGUILERA ALVARADO JORG	PARCELA EL MANZANO PC 4 ST 1 -C	W U	3.772.610		23.438	23.438
64-058	COMITE PROCASA LUIS FA	EL MANZANO DE RAPEL ST 7	W U	70.323.902	70.323.902	EXENTO	EXENTO
64-059	ROSA EMILIA CORTES FAR	EL MANZANO ST 10 LT 10 A	W U	6.837.856		42.482	42.482
64-060	EDUARDO ANTONIO FARIAS	EL MANZANO ST 10 LT 10 C	W U	6.837.856		42.482	42.482
64-061	IDELMO DEL CARMEN FARI	EL MANZANO ST 10 LT 10 D	W U	6.837.856		42.482	42.482
64-062	SOCIEDAD AGRICOLA BOU	EL MANZANO ST 10 LT 10 E	W U	23.795.737		147.831	147.831
69-008	ROJAS DIAZ ROSA MARGAR	LA FINCA S/N	W U	3.312.799		20.581	20.581
79-031	DIAZ JOFRE JOSE	PL-549 HJ- 20	W U	11.187.382		69.501	69.501
84-012	LARA OLIVARES JONNY WI	EMBALSE PALOMA MZ B LT B 1	W U	6.022.156		37.413	37.413
84-020	SERGIO HERNAN CASTELLA	EMBALSE PALOMA MZ B LT B 9	W U	10.038.140		62.364	62.364
84-030	BAIRON ANTONIO MARIN P	EMBALSE PALOMA MZ B LT B 19	W U	5.561.671		34.552	34.552
84-038	CHACON VALLEJOS JORGE	EMBALSE PALOMA MZ B LT B 27	W U	7.559.525		46.965	46.965
84-044	FREDES BAHAMONDES VIRN	EMBALSE PALOMA MZ B LT B 33	W U	5.623.253		34.936	34.936
84-045	FREDES BAHAMONDES VIRN	EMBALSE PALOMA MZ B LT B 34	W U	6.427.494		39.932	39.932
84-047	FLORES RAMIREZ MARIA L	EMBALSE PALOMA MZ B LT B 36	W U	6.508.377		40.435	40.435

NOTAS

El MONTO SEÑALADO EN LA ÚLTIMA COLUMNA, INDICA EL VALOR DE LA CUOTA TRIMESTRAL SIN EL INCREMENTO GRADUAL DE CONTRIBUCIONES.

SITIOS NO EDIFICADOS, PROPIEDADES ABANDONADAS O POZOS LASTREROS 2025

COMUNA: 04203 MONTE PATRIA

MONTOS EXPRESADOS EN PESOS DEL 1 DE ENERO DE 2025

ROL	NOMBRE DEL PROPIETARIO	DIRECCIÓN DE LA	D UB	AVALÚO	AVALÚO	CONTRIBUCIÓN TOTAL TRIMESTRAL SEM.1 DE 2025	SIN INCREMENTO GRADUAL
(NO ACREDITA DOMINIO)	PROPIEDAD			TOTAL	EXENTO	(VALOR TRIMES.)	(VALOR TRIMES.)
84-049	MARIA LORETO FLORES RA	EMBALSE PALOMA MZ B LT B 38	W U	5.543.288		34.439	34.439
84-051	CASTANEDA ALVAREZ LUIS	EMBALSE PALOMA MZ B LT B 40	W U	5.533.178		34.376	34.376
84-054	RAUL DEL CARMEN CID DE	EMBALSE PALOMA MZ B LT B 43	W U	8.081.243		50.205	50.205
84-057	MIGUEL ANGEL RODRIGUEZ	EMBALSE PALOMA MZ B LT B 46	W U	5.030.412		31.253	31.253
84-058	SILVIA CAROL ZULETA GO	EMBALSE PALOMA MZ B LT B 47	W U	5.866.823		36.449	36.449
84-059	SILVIA BENEDICTA GOMEZ	EMBALSE PALOMA MZ B LT B 48	W U	5.891.639		36.602	36.602
84-066	SABINO ENRIQUE MARIN M	EMBALSE PALOMA MZ B LT B 55	W U	7.141.145		44.365	44.365
84-075	LESLY PILAR ROMAN GAHO	EMBALSE PALOMA MZ B LT B 64	W U	6.326.389		38.391*	39.304
84-078	COMUNIDAD AGRICOLA MON	EMBALSE LA PALOMA LT CAM.	W U	31.979.929	31.979.929	EXENTO	EXENTO
91-017	RAMIREZ PIZARRO JAIME	RUTA D- 55 SN LT 10 - 1	W U	1.642.490		10.205	10.205
91-018	RAMIREZ PIZARRO JAIME	RUTA D- 55 SN LT 10 - 2	W U	1.786.794		11.102	11.102
91-019	RAMIREZ PIZARRO JAIME	RUTA D- 55 SN LT 10 - 3	W U	1.977.973		12.290	12.290
91-020	RAUL ALEJANDRO MORGADO	RUTA D- 55 SN LT 11 - 1	W U	2.197.646		13.654	13.654
91-021	RAUL ALEJANDRO MORGADO	RUTA D- 55 SN LT 11 - 2	W U	2.376.877		14.767	14.767
91-022	RAUL ALEJANDRO MORGADO	RUTA D- 55 SN LT 11 - 3	W U	2.557.946		15.892	15.892
91-023	MORGADO GOMEZ MAGDA EL	RUTA D- 55 SN LT 11 - 4	W U	2.834.605		17.611	17.611
91-024	COMUNIDAD AGRICOLA MON	SECTOR MAL PASO LT CAM.	W U	14.338.246	10.753.685	22.270	22.270
113-046	CASTILLO CARVAJAL JUAN	PEDREGAL HJ 1 LT 1 -E	W U	10.273.028		63.822	63.822
114-023	ROJAS MUNIZAGA FREDY A	PEDREGAL HJ 36 PL- 490	W U	3.135.112		19.478	19.478
115-009	CONTRERAS ROJAS MARIO	PORTALES 631 LT 2	W U	1.274.056		7.916	7.916
122-003	MUNOZ COLLADO FLORENTI	PEDREGAL HJ 3 PL- 491	W U	26.673.541		165.709	165.709
122-025	ARANIBAL ANTONIO VALDE	LAS DELICIAS 414 LT 2 A 1 - 1 -A	W U	13.327.894		82.801	82.801
122-068	JAMET CONTRERAS BRUNO	EL PEDREGAL LOTE 1 LT 1 -C	W U	7.720.246		47.963	47.963
145-012	FELIX ALFONSO ROJAS PU	LA CODICIADA SN	W U	12.481.202		77.540	77.540
145-047	IGNACIO ALCIDES CORTES	TULAHUEN HJ 3 PL- 524	W U	12.629.787		78.464	78.464
146-019	CORTES ROJAS JOSE	V MACKENNA	W U	29.476.219		183.123	183.123
146-022	FISCO BIENES NACIONALE	TULAHUEN V MACKENNA	W U	1.079.432	1.079.432	EXENTO	EXENTO
146-028	ARAYA TOLEDO MIRTA DEL	TULAHUEN HJ 8 LT A	W U	2.272.488		14.118	14.118
147-017	I MUNICIPALIDAD DE MON	TULAHUEN LT 3 A	E U	11.091.926	11.091.926	EXENTO	EXENTO
155-035	JUBITZA ALEJANDRA CALD	TULAHUEN LT 7 C	W U	1.354.752		8.417	8.417
157-012	I MUNICIPALIDAD DE MON	POTRERO LAS ANIMAS SN	E U	29.734.628	29.734.628	EXENTO	EXENTO
160-020	VALDERRAMA GALLARDO LA	VINA MACUL	W U	7.001.010		43.494	43.494
162-207	ALEX ARMANDO ALVAREZ M	CAMINO DE ACCESO SN HIJ. 1 PL 15370	W U	12.588.926		78.209	78.209
162-268	RAMON LUIS CORTES CORT	HIJUELA 3 PL- 474	W U	830.332		5.160	5.160
168-274	NAVEA NAVEA MIRIAM NAT	EL CHAGUAL PL 6076 EL CHAGUAL	W U	2.477.886		15.395	15.395

NOTAS

El MONTO SEÑALADO EN LA ÚLTIMA COLUMNA, INDICA EL VALOR DE LA CUOTA TRIMESTRAL SIN EL INCREMENTO GRADUAL DE CONTRIBUCIONES.

(*) PROPIEDAD ACOGIDA A INCREMENTO GRADUAL DE CONTRIBUCIONES, ARTÍCULO 3RO., LEY NRO. 17.235.

SITIOS NO EDIFICADOS, PROPIEDADES ABANDONADAS O POZOS LASTREROS 2025

COMUNA: 04203 MONTE PATRIA

MONTOS EXPRESADOS EN PESOS DEL 1 DE ENERO DE 2025

ROL	NOMBRE DEL PROPIETARIO	DIRECCIÓN DE LA	D UB	AVALÚO	AVALÚO	CONTRIBUCIÓN TOTAL TRIMESTRAL SEM.1 DE 2025	SIN INCREMENTO GRADUAL
	(NO ACREDITA DOMINIO)	PROPIEDAD		TOTAL	EXENTO	(VALOR TRIMES.)	(VALOR TRIMES.)
168-305	YESSICA ELIANA CASTRO	CALLE SIN NOMBRE SN PL- 11910	W U	1.420.305		8.825	8.825
168-310	GUZMAN PLAZA RICARDO A	VICUNA MACKENNA 101 PL 15366	W U	1.026.990		6.380	6.380
173-042	GUZMAN ROJAS ERIKA DEL	COM LA CISTERNA LT 15 PL- 4427	W U	2.534.698		15.747	15.747
173-059	URRUTIA ROJAS PEDRO EN	LA CISTERNA ST 10 PL- 4428	W U	2.954.234		18.355	18.355
173-075	VERGARA ARANCIBIA CAMI	CALLE PUBLICA SN PL- 5759	W U	1.743.697		10.833	10.833
173-080	CORTES MAYA MONICA INE	LA CISTERNA HJ 1 B PL- 2181	W U	2.285.598		14.199	14.199
173-091	JUNTA DE VECINOS LA CI	CISTERNA TULAHUEN LOTE CF	W U	16.957.348	16.957.348	EXENTO	EXENTO
174-098	DENISSE SANDRA ADAROS	LA CISTERNA PL- 5085	W U	15.785.049		98.065	98.065
174-102	EDWARD WILSON GUTIERRE	LA CISTERNA ST B PL- 10956	W U	2.241.897		13.928	13.928
177-137	MARGARITA ISABEL HENOT	MC IVER CAREN LT 3	W U	1.884.240		11.706	11.706
177-151	ELSA JACINTAANTONIA CO	CAREN HJ 1 PL- 557	W U	8.172.218		50.771	50.771
181-003	FISCO	CAREN SITIO	W U	891.275	891.275	EXENTO	EXENTO
185-015	VILLARROEL BARRAZA TOM	HIJUELA 9	W U	367.153		2.281	2.281
196-079	VEGA JIMENEZ LUIS ENRI	CHANARAL DE CAREN PL 334 HJ 71	W U	1.610.320		10.005	10.005
200-077	MEDALLA BORQUEZ CARMEN	CHANARAL DE CAREN HJ 59	L U	1.288.256		8.005	8.005
201-106	CUELLO ROJAS MARGARITA	LOMITA DE CAREN MZ 2 ST 9	W U	1.591.136		9.886	9.886
201-107	GUZMAN BRUNA ROSA SYLV	CAREN HIJ 34 -B PL- 326	W U	5.263.909		32.703	32.703
201-111	ADAOS PIZARRO VICTOR H	LAS LOMITAS DE CARENSN LT C	W U	4.761.445		29.582	29.582
203-017	CTE PRO CASA STA BERNA	STA BERNARDITA EQUIP	W U	3.201.816	3.201.816	EXENTO	EXENTO
230-011	MARGARITA DEL CARMEN M	CHILECITO ST 66	W U	12.065.318		74.956	74.956
230-080	PATRICIO ENRIQUE HERRE	VILLA ESPERANZA ST 42	W U	5.981.102		37.158	37.158
230-084	CERPA ARAYA LORENA AND	LT B ST 46	W U	7.619.923		47.340	47.340
230-085	JACOB DUBO LEONARDO SA	CHILECITO ST 47 ST 48	W U	11.364.093		70.601	70.601
230-110	LUIS JOHN DIAZ RODRIGU	CHILECITO LT 8 ST 68	W U	12.915.950		80.241	80.241
230-131	CORTES RODRIGUEZ LADY	VILLA ESPERANZA ST. 63 A	W U	6.950.040		43.179	43.179
230-150	GAMBOA MUJICA ROSA MAU	FELIPE CAMIROAGA SN ST 62 -A	W U	7.763.470		48.231	48.231
230-154	ABNER ARIEL GUTIERREZ	CHILECITO Y CHUAPA ST 43	W U	5.981.102		37.158	37.158
230-155	ALEXIS VLADIMIR GUTIER	CHILECITO Y CHUAPA ST 44	W U	5.981.102		37.158	37.158
231-024	GONZALO IVAN GUTIERREZ	JIL ROGELIO ALANIZ 806 ST 3 -A	W U	17.779.422		110.455	110.455
231-025	GONZALO IVAN GUTIERREZ	JIL ROGELIO ALANIZ 806 ST 3 -B	W U	17.779.422		110.455	110.455
254-248	INOSTROZA SIERRA JUAN	PASAJE BURGOS SN PL- 3242	W U	4.444.484		27.612	27.612
254-291	SANTANDER TOLEDO YILDA	LOS VARELA 40 ST 138 -B	W U	1.159.431		7.205	7.205
255-095	ILUSTRE MUNICIPALIDAD	LOTEO HUANA I ETAPA ST 95	W U	3.623.220	3.623.220	EXENTO	EXENTO
255-100	OMAR IVAN LEYTON SORIA	LOTEO HUANA I ETAPA ST 100	W U	3.623.220		22.511	22.511
255-142	CLUB DEPORTIVO UNION H	TOMAS VEGA ANT. LT 142	D U	44.022.127	44.022.127	EXENTO	EXENTO

NOTAS

El MONTO SEÑALADO EN LA ÚLTIMA COLUMNA, INDICA EL VALOR DE LA CUOTA TRIMESTRAL SIN EL INCREMENTO GRADUAL DE CONTRIBUCIONES.

SITIOS NO EDIFICADOS, PROPIEDADES ABANDONADAS O POZOS LASTREROS 2025

COMUNA: 04203 MONTE PATRIA

MONTOS EXPRESADOS EN PESOS DEL 1 DE ENERO DE 2025

ROL	NOMBRE DEL PROPIETARIO	DIRECCIÓN DE LA	D UB	AVALÚO	AVALÚO	CONTRIBUCIÓN TOTAL TRIMESTRAL SEM.1 DE 2025	SIN INCREMENTO GRADUAL
(NO ACREDITA DOMINIO)	PROPIEDAD			TOTAL	EXENTO	(VALOR TRIMES.)	(VALOR TRIMES.)
255-168	CAMPOS ROJAS IFMAN NIC	PEDRO CORTES MONROY LT 121 -B	W U	1.739.146		10.805	10.805
258-020	JOEL ULIANOV ESPINOZA	VICENTE MARRA ST 40 -A	W U	1.553.047		9.649	9.649
258-095	CUERPO DE BOMBEROS DE	CAM PUB LOS MORALES 600 CH ALTO	W U	10.348.548	10.348.548	EXENTO	EXENTO
260-148	COLLAO OLIVARES ELIDA	CHANARAL ALTO ST 204	W U	2.811.678		17.468	17.468
260-149	CASANGA ZEPEDA DANIELA	M. RODRIGUEZ HJ 78 -A 516	W U	3.024.026		18.787	18.787
260-150	JULIA MARLENE ZEPEDA R	M. RODRIGUEZ HJ 78 -B 516	W U	3.024.026		18.787	18.787
270-007	BORQUEZ CORTES ELISA D	B OHIGGINS 280 LT A- 3 - 1	W U	10.260.828		63.746	63.746
270-394	COMITE PRO CASA EL PAL	EL PALQUI LT A	W U	34.444.297	34.444.297	EXENTO	EXENTO
270-406	MUNICIPALIDAD DE MONTE	LOS PARRONES SALDO 1 -A STA ROSA	W U	146.694.054	146.694.054	EXENTO	EXENTO
270-493	ADONES ORDENES DOMINGA	LOS LITRES LT 7 -A- 1	W U	97.648.637		606.643	606.643
270-494	I MUNICIPALIDAD DE MON	ENCIERRA LT 3 -A	W U	169.495.900	169.495.900	EXENTO	EXENTO
270-589	PENALOZA DIAZ ERNESTO	EL PALQUI PL 3492	W U	14.354.526		89.177	89.177
270-623	I MUNICIPALIDAD DE MON	LOTEO NUEVO MILENIO MZ 1 ST- 16	W U	4.261.392	4.261.392	EXENTO	EXENTO
270-710	SALAZAR ALUCEMA ISRAEL	CALLE PUBLICA S/N	W U	459.515		2.855	2.855
270-826	I MUNICIPALIDAD DE MON	LOS PARRONES ST 1 -C	W U	160.069.529	160.069.529	EXENTO	EXENTO
281-049	OSMAN ANTONIO CORTES R	HUATULAME HJ 5 PL- 196	W U	8.881.835		55.179	55.179
283-090	YANEZ CORTES ANA YICEL	LOS ALGARROBOS 1020 ST- 8	W U	4.091.027		25.416	25.416
283-169	SEGOVIA SALAZAR CLORIN	CAMINO PUBLICO S/N PL- 3760 ST- 1 A	W U	23.906.131		148.518	148.518
283-170	SEGOVIA SALAZAR CLORIN	CAMINO PUBLICO S/N PL- 3760 ST- 1 B	W U	7.939.822		49.326	49.326
285-004	PEDRO PERFECTO FUENTES	B OHIGGINS	W U	44.990.530		279.504	279.504
294-005	MANUELA VIRTUDES MARIN	HUATULAME ST 72 PL- 175	W U	6.324.943		39.294	39.294
294-024	GODOY PINTO TERESA ELI	G MISTRAL ST 24	W U	5.759.735		35.782	35.782
294-034	ROSA INES ARAYA	HUATULAME ST 114 PL- 175	W U	6.647.919		41.302	41.302
294-045	COMITE PROCASA ATUNGUA	COM AGR ATUNGUAYCO LT 23 B	W U	12.230.286	12.230.286	EXENTO	EXENTO
294-350	HERNANDEZ ARAYA PAOLA	CALLE S/N ST 5 PL- 2179	W U	6.298.028		39.128	39.128
294-351	CASTILLO TAPIA CRISTIA	CALLE SIN NOMBRE ST 6 PL- 2179	W U	6.109.626		37.956	37.956
294-390	IGLESIA DEDIOS	HUATULAME RUTA D- 55 ST 2 PL- 1423	W U	8.801.091	8.801.091	EXENTO	EXENTO
294-400	CLUB DEPORTIVO ESPARTA	ATUNGUAYCO LT 24	V U	180.005.183	180.005.183	EXENTO	EXENTO
296-044	TAPIA ARTAL PRIMITIVO	HUATULAME HJ 18 -A PL- 198	W U	10.738.946		66.717	66.717
296-045	CISTERNAS JOFRE PEDRO	BERNARDO OHIGGINS LT 18 B	W U	10.900.434		67.720	67.720
297-018	EVILA MARJORIE PASTEN	BERNARDO OHIGGINS SN PL 14866	W U	22.660.521		140.779	140.779
297-024	FUENTES VERGARA VERONI	CAM PUBLICO HJ 31 -B SN	W U	7.159.297		44.478	44.478
310-041	MORA GONZALEZ CLAUDIO	J M CARRERA SITIO 11 -B	W U	13.301.073		82.634	82.634
310-044	ARAYA ROJAS JORGE ALFO	JOSE MIGUEL C ST 228 B 358	W U	13.681.103		84.995	84.995
312-024	SEGOVIA SALINAS GERARD	MONTERREY LT 85 -C	W U	9.527.911		59.194	59.194

NOTAS

El MONTO SEÑALADO EN LA ÚLTIMA COLUMNA, INDICA EL VALOR DE LA CUOTA TRIMESTRAL SIN EL INCREMENTO GRADUAL DE CONTRIBUCIONES.

SITIOS NO EDIFICADOS, PROPIEDADES ABANDONADAS O POZOS LASTREROS 2025

COMUNA: 04203 MONTE PATRIA

MONTOS EXPRESADOS EN PESOS DEL 1 DE ENERO DE 2025

ROL	NOMBRE DEL PROPIETARIO	DIRECCIÓN DE LA	D UB	AVALÚO	AVALÚO	CONTRIBUCIÓN TOTAL TRIMESTRAL SEM.1 DE 2025	SIN INCREMENTO GRADUAL
(NO ACREDITA DOMINIO)	PROPIEDAD			TOTAL	EXENTO	(VALOR TRIMES.)	(VALOR TRIMES.)
312-025	SEGOVIA SALINAS NELSON	MONTERREY LT 85 -D	W U	14.902.631		92.584	92.584
313-039	BRICENO CORTES LUIS HE	PEDRO AGUIRRE CERDA ST 144 LT C	W U	13.762.539		85.500	85.500
314-018	ESCOBAR AZUA MARIA TE	ARTURO PRAT 216	W U	13.029.622		80.947	80.947
319-018	JOFRE SALINAS MARIA TE	21 DE MAYO 446 ST 49 B	W U	9.500.766		59.024	59.024
320-037	SANTELICES MARIN ANA L	CALLE ANDRES BELLO 244 LT- 114 B	W U	9.772.217		60.711	60.711
321-031	ROMAN CORDOVA JANET	PEDRO AGUIRRE CERDA 436	W U	6.704.826		41.655	41.655
322-017	FISCO CARABINEROS DE C	GALVARINO	P U	66.342.494	66.342.494	EXENTO	EXENTO
324-016	AGUIRRE GONZALEZ EMILI	AV EL PALQUI 281 LT 117 -B	W U	16.287.028		101.184	101.184
325-013	ELSA DEL CARMEN DIAZ D	CALLE LAUTARO 126 ST 182 -B	W U	10.179.392		63.240	63.240
330-059	ASOC DE CANALISTAS CAN	PEDRO LEON GALLO S/N PL- 3055	W U	11.179.967		69.457	69.457
331-028	SERVIU	SITIO 1 EQUIPAM	W U	11.456.016	11.456.016	EXENTO	EXENTO
332-008	ORDENES SEGOVIA OLGA S	LOS PIMIENTOS LT B	W U	5.244.923		32.584	32.584
338-023	CORTES DONOSO JUANA AD	LAS PALMERAS 135 LOTE B	W U	5.520.972		34.299	34.299
342-015	FISCO BIENES NACIONALE	EL PALQUI BAJO	W U	26.355.738	26.355.738	EXENTO	EXENTO
342-022	VENERANDA CARMEN ADONE	LOS SAUCES ST 104 A	W U	5.382.947		33.443	33.443
346-010	IVAN JESUS PIZARRO COF	EL PALQUI ST 10	W U	5.935.044		36.873	36.873
346-039	SERVIU	LOS EUCALIPTUS X LOS OLIVOS S 39	W U	8.737.244	8.737.244	EXENTO	EXENTO
347-163	JUNTA DE VECINOS VILLA	SITIO SN PL- 3551	W U	22.581.693	22.581.693	EXENTO	EXENTO
390-090	CARMONA PASTEN MERCEDE	LA ENCIERRA MZ E ST 33	W U	2.840.928		17.650	17.650
2523-001	ASTUDILLO MAYA CECILIA	HJ 19 PL- 185	W U	21.853.628		135.766	135.766
2523-073	OLIVARES VEGA LETICIA	CHANARAL ALTO HJ. 29 PL. 164	W U	10.782.704		66.988	66.988
2523-191	CORTES OLIVARES ALEJAN	CHANARAL ALTO HJ 13 LOTE 13 A	W U	3.597.754		22.351	22.351
2523-197	ORTIZ MOYA CESAR ANTON	EL PUEBLO Y LOS 4 CUADROSST 2	W U	2.315.077		14.383	14.383
2523-198	ORTIZ MOYA CESAR ANTON	EL PUEBLO Y LOS 4 CUADROSST 1	W U	1.595.526		9.912	9.912
2523-199	GILBERTO ENRIQUE ARAYA	CHANARAL ALTO HJ 24 PL- 164	W U	1.055.863		6.560	6.560
2524-002	MIGUEL ANGEL TAPIA LAG	CH ALTO CASA Y SITIO	W U	20.514.796		127.448	127.448
2524-194	MONTENEGRO MONTENEGRO	CALLEJON LINEA FFCC HJ 35 -BPL- 186	W U	1.987.312		12.346	12.346
2528-451	SOC AGRICOLA ANGOSTURA	LA CHACARILLA CEMENTERIO	V U	88.324.957	88.324.957	EXENTO	EXENTO
2528-487	AROLD GUILLERMO VALEN	EL MEMBRILLO SN PL- 9934	W U	7.879.668		48.953	48.953
2528-872	LAFERTTE PEREIRA SERGI	VICENTE MARRA 277 HJ 119 -A	W U	3.045.886		18.923	18.923
2528-885	RUBINA ASTORGA YISENIA	VICENTE MARRA 235 ST- 2	W U	2.458.378		15.274	15.274
2528-886	ADONES SOLAR NORMA DEL	LOS LIBERTADORES 321 PL- 13349	W U	2.252.286		13.993	13.993
2531-255	VALENZUELA LAGUNAS HER	CHANARAL ALTO ST. 255	W U	2.156.601		13.399	13.399
2531-469	CASTANEDA TAPIA CARMEN	VILLA 89 ST 365	W U	2.208.124		13.718	13.718
2531-674	MARCELA CRISTINA ORELL	CALLE PUBLICA SN ST 420	W U	2.046.195		12.712	12.712
TOTAL PREDIOS		210					

NOTAS

EL MONTO SEÑALADO EN LA ÚLTIMA COLUMNA, INDICA EL VALOR DE LA CUOTA TRIMESTRAL SIN EL INCREMENTO GRADUAL DE CONTRIBUCIONES.