

Descripción del servicio	Requisitos y antecedentes	Trámites en línea	Trámites a realizar o etapas	Valor	Lugar donde se realiza	Información complementaria
Formulario único Estadísticas de la Edificación Formulario FUE - INE	Datos de escritura o Certificado de dominio Vigente Certificado de avalúo simplificado con Rol SII vigente	www.in.e.cl	Debe retirar formulario oficial en Dirección de Obras Municipales, descargarlo de la página www.minvu.gob.cl/elementos-tecnicos/formularios/	Sin costo	Diaguitas n° 31 - Dirección de Obras Municipales of. SII Monte Patria Lunes a Viernes de 08.30 a 13.00 hrs.	Enlace
Loteo - Loteo DFL-2 Con construcción simultanea	Original o copia autorizada por Notario del certificado de avalúo fiscal vigente. Fotocopia del Certificado de Informaciones Previas. Certificado de factibilidad de dación de servicios de agua potable y alcantarillado, emitido por la empresa de servicios sanitarios correspondiente. De no existir empresa de servicios sanitarios en el área se deberá presentar un proyecto de agua potable y alcantarillado, aprobado por la autoridad respectiva. Memoria explicativa del lote Fotocopia de Patente al día del Arquitecto. Medidas de prevención de riesgos provenientes de áreas colindantes y/o del mismo terreno, cuando sea solicitado en el C.I.P. EE.TT. de los respectivos proyectos de urbanización. PLANOS LOTEOS Plano Situación Anterior (existente), graficando los lotes con sus respectivos roles, a una escala adecuada para su comprensión, indicando las medidas de cada uno de los deslindes del terreno con los vecinos. Plano Situación Actual (proyecto) a escala no menor a 1:1000, que contenga lo señalado en el número 5, del Art. 3.1.4. Proyecto de Pavimentación. Planos de Red de Agua Potable Planos de Alcantarillado de Aguas Servidas Proyecto de Evacuación de Aguas Lluvia Proyecto de Red Eléctrica y/o de Alumbrado Público Proyecto de Red de Gas, (cuando corresponda) Proyecto de Red de Telecomunicaciones, (cuando corresponda) Proyecto de Plantaciones y Obras de Ornato. Proyecto de Defensa del terreno, (cuando corresponda)	No tiene	Debe retirar formulario oficial en Dirección de Obras Municipales, o descargarlo de la página www.minvu.gob.cl/elementos-tecnicos/formularios/ - presentar expediente con los antecedentes solicitados en formulario 3.3	Loteo : 2% avalúo Fiscal total de terreno según Art 130 L.G.U.C Ley 19.029 Art 48	Diaguitas n° 31 - Dirección de Obras Municipales Monte Patria Lunes a Viernes de 08.30 a 13.00 hrs.	Enlace
Solicitud certificado de Afectación a Utilidad Pública - Numero Formulario 5.3	Datos de escritura o Certificado de dominio Vigente Certificado de avalúo simplificado con Rol SII vigente	No tiene	Debe retirar formulario oficial en Dirección de Obras Municipales, o descargarlo de la página www.minvu.gob.cl/elementos-tecnicos/formularios/ - presentar expediente con los antecedentes solicitados en formulario 5.1	1 cuota de ahorro para vivienda. CORVI	Diaguitas n° 31 - Dirección de Obras Municipales Monte Patria Lunes a Viernes de 08.30 a 13.00 hrs.	Enlace

Descripción del servicio	Requisitos y antecedentes	Trámites en línea	Trámites a realizar o etapas	Valor	Lugar donde se realiza	Información complementaria
Solicitud de Aprobación Anteproyecto de Loteo Formulario 3.1	Listado de documentos y planos numerados Fotocopia del Certificado de Informaciones Previas vigente. Original o copia autorizada ante Notario del certificado de avalúo fiscal vigente, separado terreno y construcciones. Medidas de prevención de riesgos provenientes de áreas colindantes y/o del mismo terreno (cuando corresponda) Escritura pública de promesa de compraventa, cuando suscribe como propietario el promitente comprador. PLANOS Plano Situación actual del predio, con sus roles, y medidas de deslindes. Plano del anteproyecto de loteo, a escala no menor de 1:1.000, que deberá contener: Curvas de nivel. Líneas de tendido eléctrico y ductos de instalaciones que atraviesen o enfrenten el terreno, (cuando corresponda). Cuadro de superficies de los lotes resultantes y porcentajes de distribución de las superficies correspondientes a cesiones gratuitas para áreas verdes, equipamiento y vialidad. Cursos naturales y canales de agua, (cuando corresponda) Graficación de los terrenos correspondientes a las cesiones para áreas verdes públicas y equipamiento, con sus dimensiones y superficies Trazados geométricos de las nuevas vías que sitúen sus ejes y establezcan sus anchos, y los empalmes con vías existentes Áreas de restricción o de riesgos que afecten el terreno y sus respectivas obras de protección (cuando corresponda) Ubicación del terreno, a escala no inferior 1:5.000. Numeración de los nuevos lotes con sus dimensiones	No tiene	Debe retirar formulario oficial en Dirección de Obras Municipales, o descargarlo de la página www.minvu.gov.cl/elementos-tecnicos/formularios/ - presentar expediente con los antecedentes solicitados en formulario 3.1	Sin Costo	Diaguitas n° 31 - Dirección de Obras Municipales Monte Patria Lunes a Viernes de 08.30 a 13.00 hrs.	Enlace
Solicitud de aprobación de anteproyecto de obras de edificación Alteración (5 pág.) Formulario 2-1.3	Listado de Documentos y Planos numerados Fotocopia Certificado de Informaciones Previas Fotocopia patente al día del arquitecto Presupuesto informativo de las obras correspondientes. Cuadro general de superficies, salvo que estuviere en los planos Informe con estudio y medidas por calidad del suelo (art. 5.1.15. OGUC) Autorización Consejo de Monumentos Nacionales o SEREMI MINVU, (cuando corresponda) CONTENIDO DE LOS PLANOS Ubicación del predio Emplazamiento Plantas con indicación de cambios respecto de lo aprobado originalmente. Siluetas de las Elevaciones Plano comparativo de sombras, (cuando corresponda) Cuadro general de superficies edificadas	No tiene	Debe retirar formulario oficial en Dirección de Obras Municipales, o descargarlo de la página www.minvu.gov.cl/elementos-tecnicos/formularios/ - presentar expediente con los antecedentes solicitados en formulario 2-1.3	Sin Costo	Diaguitas n° 31 - Dirección de Obras Municipales Monte Patria Lunes a Viernes de 08.30 a 13.00 hrs.	Enlace
Solicitud de aprobación de anteproyecto de obras de edificación Ampliación Mayor a 100 m2 (5 pág.) Formulario 2-1.2	Cuadro general de superficies, salvo que estuviere en los planos Informe con estudio y medidas por calidad del suelo (art. 5.1.15. OGUC) CONTENIDO DE LOS PLANOS Ubicación del predio Emplazamiento Plantas Esquemáticas, en las que se destaque la ampliación Siluetas de las Elevaciones Plano comparativo de sombras, (cuando corresponda) Cuadro general de superficies edificadas	No tiene	Debe retirar formulario oficial en Dirección de Obras Municipales, o descargarlo de la página www.minvu.gov.cl/elementos-tecnicos/formularios/ - presentar expediente con los antecedentes solicitados en formulario 2-1.2	Sin Costo	Diaguitas n° 31 - Dirección de Obras Municipales Monte Patria Lunes a Viernes de 08.30 a 13.00 hrs.	Enlace
Solicitud de aprobación de anteproyecto de obras de edificación Obra Nueva(5 pág.) Formulario 2-1.1	Listado de documentos y planos numerados Fotocopia Certificado de Informaciones Previas Fotocopia patente al día del arquitecto Formulario Único de Estadísticas de Edificación Informe favorable en los casos contemplados en los incisos 3° y 4° del Art. 55 de la L.G.U.C. Acuerdo de los copropietarios (si corresponde) Autorización del CMN (si corresponde) Informe del Arquitecto que certifique que la ampliación cumple con las normas técnicas Informe arquitecto o ingeniero civil, (si concurre). Certificado de dotación de servicios Declaración de instalaciones de ascensores y montacargas (cuando corresponda) Documentos que demuestren data de la edificación Croquis de emplazamiento a escala, Plano de planta general y elevaciones a escala 1:50 con cotas, EE.TT. resumidas	No tiene	Debe retirar formulario oficial en Dirección de Obras Municipales, o descargarlo de la página www.minvu.gov.cl/elementos-tecnicos/formularios/ - presentar expediente con los antecedentes solicitados en formulario 1.9	Sin Costo	Diaguitas n° 31 - Dirección de Obras Municipales Monte Patria Lunes a Viernes de 08.30 a 13.00 hrs.	Enlace

Descripción del servicio	Requisitos y antecedentes	Trámites en línea	Trámites a realizar o etapas	Valor	Lugar donde se realiza	Información complementaria
Solicitud de aprobación de anteproyecto de obras de edificación Reconstrucción (5 pág.) Formulario 2-1.4	Listado de Documentos y Planos numerados Fotocopia Certificado de Informaciones Previas Fotocopia patente al día del arquitecto Cuadro general de superficies, salvo que estuviere en los planos Informe con estudio y medidas por calidad del suelo (art. 5.1.15. OGUC) CONTENIDO DE LOS PLANOS Ubicación del predio Emplazamiento Plantas Esquemáticas Siluetas de las Elevaciones Plano comparativo de sombras, (cuando corresponda) Cuadro general de superficies edificadas	No tiene	Debe retirar formulario oficial en Dirección de Obras Municipales, o descargarlo de la página www.minvu.gov.cl/elementos-tecnicos/formularios/ - presentar expediente con los antecedentes solicitados en formulario 2-1.4	Sin Costo	Diaguitas n° 31 - Dirección de Obras Municipales Monte Patria Lunes a Viernes de 08.30 a 13.00 hrs.	Enlace
Solicitud de Aprobación de Subdivisión, Fusión Urbanización, Loteo, Loteo con construcción simultánea, Loteo DFL-2 con construcción simultánea SUBDIVISIÓN - FUSIÓN	Original o copia autorizada por Notario del certificado de avalúo fiscal vigente. Fotocopia del Certificado de Informaciones Previas Fotocopia de Patente al día del Arquitecto PLANOS SUBDIVISIÓN Plano subdivisión a escala no menor 1:1000 con información topográfica (Art. 3.1.2 N° 4) Plano ubicación terreno a escala no menor 1:5000 (Art. 3.1.2 N° 5) Plano con Graficación de la subdivisión predial existente y propuesta PLANOS FUSIÓN Plano que grafique situación anterior y propuesta con roles, medidas perimetrales y cuadro de superficie. Plano de ubicación de los predios	No tiene	Debe retirar formulario oficial en Dirección de Obras Municipales, o descargarlo de la página www.minvu.gov.cl/elementos-tecnicos/formularios/ - presentar expediente con los antecedentes solicitados en formulario 3.3	SUBDIVISIÓN : 2% avalúo Fiscal total de terreno según Art 130 L.G.U.C.	Diaguitas n° 31 - Dirección de Obras Municipales Monte Patria Lunes a Viernes de 08.30 a 13.00 hrs.	Enlace
Solicitud de Aprobación Predial con Afectación a Utilidad Pública	PROYECTOS DE URBANIZACIÓN REQUERIDSO POR D.O.M. EN C.I.P. Pavimentación Plantaciones y Obras de Ornato Alumbrado Público Agua Potable Alcantarillado de Aguas Servidas Obras de evacuación o absorción de Aguas Lluvias CERTIFICADOS Certificado de Pavimentación Certificado de Ejecución de Redes de Agua Potable y Alcantarillado de Aguas Servidas y Aguas Lluvias Certificado de Ejecución de Redes de Electricidad y Alumbrado Público Certificado de Redes de Gas Certificado de ejecución de Redes de Telecomunicaciones, (cuando corresponda) Certificado de Ejecución de Obras Modificadoras de Cursos de Agua, Redes de Alta Tensión u otros Certificado de Ejecución de Plantaciones y Obras de Ornato, emitido por la Municipalidad	No tiene	Debe retirar formulario oficial en Dirección de Obras Municipales, o descargarlo de la página www.minvu.gov.cl/elementos-tecnicos/formularios/ - presentar expediente con los antecedentes solicitados en formulario 4.1	1 cuota de ahorro para vivienda. CORVI	Diaguitas n° 31 - Dirección de Obras Municipales Monte Patria Lunes a Viernes de 08.30 a 13.00 hrs.	Enlace
Solicitud de autorización de obras preliminares - demolición Formulario 5.8 Instalación de Faenas Instalación de Grúas Ejecución excavaciones, entibaciones y Socializado Demolición	Fotocopia solicitud de permiso Plano de planta de las instalaciones firmados por profesional competente Autorización notarial del propietario predio en caso de estar en un predio distinto Fotocopia solicitud de permiso Plano de emplazamiento firmado por profesional competente Carta de responsabilidad Fotocopia solicitud de permiso Fotocopia solicitud de permiso Plano de emplazamiento edificación existente con Graficación parte a demoler Informe del profesional competente en caso de pareo Presupuesto de la demolición Certificado de desratización (en caso de ser demolición total) Informe favorable de la SEREMI MINVU respectiva o del Consejo Monumentos Nacionales (En caso de inmuebles de conservación histórica o emplazados en zonas de tal denominación o Monumentos Nacionales)	No tiene	Debe retirar formulario oficial en Dirección de Obras Municipales, o descargarlo de la página www.minvu.gov.cl/elementos-tecnicos/formularios/ - presentar expediente con los antecedentes solicitados en formulario 5.8	1 cuota de ahorro para vivienda. CORVI 0.5% de presupuestos informativ o según Art 130 L.G.U.C.	Diaguitas n° 31 - Dirección de Obras Municipales Monte Patria Lunes a Viernes de 08.30 a 13.00 hrs.	Enlace

Descripción del servicio	Requisitos y antecedentes	Trámites en línea	Trámites a realizar o etapas	Valor	Lugar donde se realiza	Información complementaria
Solicitud de Certificado de Informaciones Previas Formulario 5.1	Datos de escritura o Certificado de dominio Vigente Certificado de avalúo simplificado con Rol SII vigente	No tiene	Debe retirar formulario oficial en Dirección de Obras Municipales, o descargarlo de la página www.minvu.gov.cl/elementos-tecnicos/formularios/ - presentar expediente con los antecedentes solicitados en formulario 5.1	1 cuota de ahorro para vivienda. CORVI	Diaguitas n° 31 - Dirección de Obras Municipales Monte Patria Lunes a Viernes de 08.30 a 13.00 hrs.	Enlace
Solicitud de Copropiedad Inmobiliaria Formulario 5.6	Listado de Antecedentes y Planos Numerados Fotocopia del Permiso de Construcción (edificación o urbanización) Certificado de Recepción de las Obras de Urbanización requeridas por el DOM en el Certificado de Informaciones Previas (en caso de predios afectos a declaratorias de utilidad pública) Certificado de Garantía de Obras de Urbanización de Áreas Afectas a Utilidad Pública (sólo en los casos en que las obras de edificación no estén recepcionadas) Fotocopia de la(s) resolución(es) modificatoria(s) del proyecto, (cuando corresponda) Fotocopia del comprobante de archivo en el C.B.R. del Reglamento de Copropiedad Fotocopia del Formulario F 2803 del SII, Solicitud de Avalúo Fiscal de las Unidades Fotocopia de la patente al día del arquitecto Lista de Unidades Vendibles y prorrateo PLANOS Plantas de todos los pisos identificando las unidades, áreas comunes y sectores, en su caso	No tiene	Debe retirar formulario oficial en Dirección de Obras Municipales, o descargarlo de la página www.minvu.gov.cl/elementos-tecnicos/formularios/ - presentar expediente con los antecedentes solicitados en formulario 4.5	1 cuota de ahorro para vivienda. CORVI	Diaguitas n° 31 - Dirección de Obras Municipales Monte Patria Lunes a Viernes de 08.30 a 13.00 hrs.	Enlace
Solicitud de Modificación de Proyecto de Ampliación mayor a 100m ² Formulario 2-5.2	Fotocopia del certificado de informaciones Previas (en caso de ampliación de superficie) Lista de modificaciones, referidas a cada plano, firmada por el arquitecto Planos con las modificaciones indicando cambios al proyecto original firmados por el arquitecto y el propietario Cuadro de superficies, individualizando áreas que se modifican, las que se amplían o disminuyen EE.TT., de las modificaciones, si corresponde, firmados por el arquitecto y propietario Presupuesto de las obras complementarias si las hubiere Fotocopia del permiso y resoluciones anteriores Informe favorable del revisor independiente. (cuando corresponda) Planos del proyecto de Telecomunicaciones y EE.TT.. (cuando corresponda) Proyecto de modificación de cálculo estructural firmado (cuando corresponda) Informe favorable del Revisor del proyecto de Cálculo estructural (cuando corresponda) Estudio ascensores, planos de ascensores (cuando corresponda) Plano y memoria de Accesibilidad (cuando corresponda) Patente al día de los profesionales competentes, Certificado de inscripción vigente Revisor independiente (cuando corresponda) Certificado de inscripción vigente ITO (cuando corresponda) Comprobante o certificado según corresponda, respecto de obras de mitigación Vial Certificado de avalúo fiscal vigente (detallado)	No tiene	Debe retirar formulario oficial en Dirección de Obras Municipales, o descargarlo de la página www.minvu.gov.cl/elementos-tecnicos/formularios/ - presentar expediente con los antecedentes solicitados en formulario 2-5.1	0.75% del presupuesto Informativo o Según Art 130 L.G.U.C. N°6 Cálculo aporte a espacio público según Ley 20.958	Diaguitas n° 31 - Dirección de Obras Municipales Monte Patria Lunes a Viernes de 08.30 a 13.00 hrs.	Enlace

Descripción del servicio	Requisitos y antecedentes	Trámites en línea	Trámites a realizar o etapas	Valor	Lugar donde se realiza	Información complementaria
Solicitud de Modificación de Proyecto de Edificación Alteración Formulario 2-5.3	Fotocopia del certificado de informaciones Previas (en caso de ampliación de superficie) Lista de modificaciones, referidas a cada plano, firmada por el arquitecto Planos con las modificaciones indicando cambios al proyecto original firmados por el arquitecto y el propietario Cuadro de superficies, individualizando áreas que se modifican, las que se amplían o disminuyen EE.TT., de las modificaciones, si corresponde, firmados por el arquitecto y propietario Presupuesto de las obras complementarias si las hubiere Fotocopia del permiso y resoluciones anteriores Informe favorable del revisor independiente. (cuando corresponda) Planos del proyecto de Telecomunicaciones y EE.TT.. (cuando corresponda) Proyecto de modificación de cálculo estructural firmado (cuando corresponda) Informe favorable del Revisor del proyecto de Cálculo estructural (cuando corresponda) Estudio ascensores, planos de ascensores (cuando corresponda) Plano y memoria de Accesibilidad (cuando corresponda) Patente al día de los profesionales competentes Certificado de inscripción vigente Revisor independiente (cuando corresponda) Certificado de inscripción vigente Revisor del Proyecto de cálculo estructural (cuando corresponda) Certificado de inscripción vigente ITO (cuando corresponda) Comprobante o certificado según corresponda, respecto de obras de mitigación Vial Formulario único de estadísticas de edificación (cuando corresponda). Certificado de avalúo fiscal vigente (detallado)	No tiene	Debe retirar formulario oficial en Dirección de Obras Municipales, o descargarlo de la página www.minvu.gob.cl/elementos-tecnicos/formularios/ - presentar expediente con los antecedentes solicitados en formulario 2-5.1	0.75% del presupuesto Informativo o Según Art 130 L.G.U.C. N°6 Calculo aporte a espacio publico según Ley 20.958	Diaguitas n° 31 - Dirección de Obras Municipales Monte Patria Lunes a Viernes de 08.30 a 13.00 hrs.	Enlace
Solicitud de Modificación de Proyecto de edificación Obra Nueva Formulario 2-5.1	Fotocopia del certificado de informaciones Previas (en caso de ampliación de superficie) Lista de modificaciones, referidas a cada plano, firmada por el arquitecto Planos con las modificaciones indicando cambios al proyecto original firmados por el arquitecto y el propietario Cuadro de superficies, individualizando áreas que se modifican, las que se amplían o disminuyen EE.TT., de las modificaciones, si corresponde, firmados por el arquitecto y propietario Presupuesto de las obras complementarias si las hubiere Fotocopia del permiso y resoluciones anteriores Informe favorable del revisor independiente. (cuando corresponda) Planos del proyecto de Telecomunicaciones y EE.TT.. (cuando corresponda) Proyecto de modificación de cálculo estructural firmado (cuando corresponda) Informe favorable del Revisor del proyecto de Cálculo estructural (cuando corresponda) Estudio ascensores, planos de ascensores (cuando corresponda) Plano y memoria de Accesibilidad (cuando corresponda) Patente al día de los profesionales competentes, Certificado de inscripción vigente Revisor independiente (cuando corresponda) Certificado de inscripción vigente Revisor del Proyecto de cálculo estructural (cuando corresponda) Certificado de inscripción vigente ITO (cuando corresponda) Comprobante o certificado según corresponda, respecto de obras de mitigación Vial Formulario único de estadísticas de edificación (cuando corresponda) Certificado de avalúo fiscal vigente (detallado)	No tiene	Debe retirar formulario oficial en Dirección de Obras Municipales, o descargarlo de la página www.minvu.gob.cl/elementos-tecnicos/formularios/ - presentar expediente con los antecedentes solicitados en formulario 2-5.1	0.75% del presupuesto Informativo o Según Art 130 L.G.U.C. N°6 Calculo aporte a espacio publico según Ley 20.958	Diaguitas n° 31 - Dirección de Obras Municipales Monte Patria Lunes a Viernes de 08.30 a 13.00 hrs.	Enlace

Descripción del servicio	Requisitos y antecedentes	Trámites en línea	Trámites a realizar o etapas	Valor	Lugar donde se realiza	Información complementaria
Solicitud de Modificación de Proyecto de Edificación Reconstrucción Formulario 2-5.4	Fotocopia del certificado de informaciones Previas (en caso de ampliación de superficie) Lista de modificaciones, referidas a cada plano, firmada por el arquitecto Planos con las modificaciones indicando cambios al proyecto original firmados por el arquitecto y el propietario Cuadro de superficies, individualizando áreas que se modifican, las que se amplían o disminuyen EE.TT., de las modificaciones, si corresponde, firmados por el arquitecto y propietario Presupuesto de las obras complementarias si las hubiere Fotocopia del permiso y resoluciones anteriores Informe favorable del revisor independiente. (cuando corresponda) Planos del proyecto de Telecomunicaciones y EE.TT.. (cuando corresponda) Proyecto de modificación de cálculo estructural firmado (cuando corresponda) Informe favorable del Revisor del proyecto de Cálculo estructural (cuando corresponda) Estudio ascensores, planos de ascensores (cuando corresponda) Plano y memoria de Accesibilidad (cuando corresponda) Patente al día de los profesionales competentes Certificado de inscripción vigente Revisor independiente (cuando corresponda) Certificado de inscripción vigente Revisor del Proyecto de cálculo estructural (cuando corresponda) Certificado de inscripción vigente ITO (cuando corresponda) Comprobante o certificado según corresponda, respecto de obras de mitigación Vial Formulario único de estadísticas de edificación (cuando corresponda). Certificado de avalúo fiscal vigente (detallado)	No tiene	Debe retirar formulario oficial en Dirección de Obras Municipales, o descargarlo de la página www.minvu.gob.cl/elementos-tecnicos/formularios/ - presentar expediente con los antecedentes solicitados en formulario 2-5.1	0.75% del presupuesto Informativo o Según Art 130 L.G.U.C. N°6 Calculo aporte a espacio publico según Ley 20.958	Diaguitas n° 31 - Dirección de Obras Municipales Monte Patria Lunes a Viernes de 08.30 a 13.00 hrs.	Enlace
Solicitud de Modificación de Proyecto de Edificación Reparación	Listado de Antecedentes y Planos Numerados que se agregan reemplazan o eliminan Fotocopia del Certificado de Informaciones Previas vigente. Fotocopia de la Patente al día de profesionales competentes Lista de modificaciones, referidas a cada plano, firmada por el arquitecto Presupuesto informativo de las Obras correspondientes Informe del Revisor Independiente, (cuando corresponda) Informe del Revisor de Calculo Estructural, (cuando corresponda) Certificados de Inscripción vigentes de revisores (cuando corresponda) Informe con estudio y medidas por calidad del suelo (art. 5.1.15. OGUC) Autorización Consejo de Monumentos Nacionales o SEREMI MINVU Estudio ascensores, planos de ascensores, (cuando corresponda) CONTENIDO DE LOS PLANOS Ubicación del predio Emplazamiento Plantas con indicación de cambios respecto de lo aprobado originalmente. Siluetas de las Elevaciones, con indicación de cambios respecto de lo aprobado originalmente. Plano comparativo de sombras, (cuando corresponda) Cuadro general de superficies edificadas	No tiene	Debe retirar formulario oficial en Dirección de Obras Municipales, o descargarlo de la página www.minvu.gob.cl/elementos-tecnicos/formularios/ - presentar expediente con los antecedentes solicitados en formulario 2-5.1	0.75% del presupuesto Informativo o Según Art 130 L.G.U.C. N°6 Calculo aporte a espacio publico según Ley 20.958	Diaguitas n° 31 - Dirección de Obras Municipales Monte Patria Lunes a Viernes de 08.30 a 13.00 hrs.	Enlace

Descripción del servicio	Requisitos y antecedentes	Trámites en línea	Trámites a realizar o etapas	Valor	Lugar donde se realiza	Información complementaria
Solicitud de Modificación de Subdivisión, Fusión Urbanización, Loteo, Loteo con construcción simultánea, Loteo DFL-2 con construcción simultanea	Fotocopia de la(s) resolución(es) que se modifica(n) Fotocopia del Certificado de Informaciones Previas aplicable Memoria explicativa de la modificación Original o copia autorizada por Notario del certificado de avalúo fiscal vigente Certificado de factibilidad de dación de servicios de agua potable y alcantarillado, emitido por la empresa de servicios sanitarios correspondiente. De no existir empresa de servicios sanitarios en el área se deberá presentar un proyecto de agua potable y alcantarillado, aprobado por la autoridad respectiva. Fotocopia de Patente al día del Arquitecto. Medidas de prevención de riesgos provenientes de áreas colindantes y/o del mismo terreno, (cuando corresponda). EE.TT. de las modificaciones de los proyectos de urbanización, (cuando corresponda). PLANOS Plano modificado de loteo. Proyecto de Pavimentación modificado Planos de Red de Agua Potable modificados Planos de Alcantarillado modificados Proyecto de Evacuación de Aguas Lluvias modificado Proyecto de Red Eléctrica y de Alumbrado Público modificado Proyecto de Red de Gas modificado Proyecto de Red de Telecomunicaciones modificado Proyecto de Plantaciones y Obras de Ornato modificado Proyecto de Defensa del terreno modificado	No tiene	Debe retirar formulario oficial en Dirección de Obras Municipales, o descargarlo de la página www.minvu.gob.cl/elementos-tecnicos/formularios/ - presentar expediente con los antecedentes solicitados en formulario 3.3	Sin Costo	Diaguitas n° 31 - Dirección de Obras Municipales Monte Patria Lunes a Viernes de 08.30 a 13.00 hrs.	Enlace
Solicitud De Permiso De Instalación De Torre Soporte De Antenas Y Sistemas Radiantes De Transmisión De Telecomunicaciones Formulario 11.1	Listado de Documentos y Planos numerados. Certificado de Informaciones Previas vigente. Fotocopia de la patente al día de los Profesionales Competentes Resolución de Calificación Ambiental. Resolución de Consejo de Monumentos Nacionales. Informe SEREMI, Art. 60 L.G.U.C. Estudio de Riesgo. Art. 2.1.17. O.G.U Certificado de la Dirección General de Aeronáutica Civil. Declaración Jurada del propietario señalando que Torre Soporte es para Fines Propios Certificado de Comité de Expertos C.N.C.A. Copia Decreto de Concesión que señala fecha de puesta en servicio de estación base, cuando la fecha de aviso de construcción de la torre soporte sea anterior al 24.08.2001, para casos de permiso para reemplazar o aumentar altura de torre soporte. PLANOS Y OTROS DOCUMENTOS Ubicación la torre soporte y equipos en predio incluyendo las coordenadas geográficas del eje de la torre soporte. Planta. Cortes y Elevaciones. Plano de cierros. Cuadro de superficie ocupada por la torre soporte y equipos. Proyecto de cálculo estructural (cuando corresponda). Planos de estructura, acompañados de los cálculos de estabilidad de la construcción (cuando corresponda). Presupuesto informativo de las obras. Especificaciones Técnicas.	No tiene	Debe retirar formulario oficial en Dirección de Obras Municipales, o descargarlo de la página www.minvu.gob.cl/elementos-tecnicos/formularios/ - presentar expediente con los antecedentes solicitados en formulario 11.1	5% del presupuesto Informativo o Según Art 130 L.G.U.C. N°10	Diaguitas n° 31 - Dirección de Obras Municipales Monte Patria Lunes a Viernes de 08.30 a 13.00 hrs.	Enlace

Descripción del servicio	Requisitos y antecedentes	Trámites en línea	Trámites a realizar o etapas	Valor	Lugar donde se realiza	Información complementaria
Solicitud de Permiso de Obra Menor de Ampliación de Vivienda Social (3 pág.) Formulario 1.5	Listado de documentos y planos numerados Fotocopia Certificado de Informaciones Previas Fotocopia de Patente al día del o los Profesional (es)Competente(s). Formulario Único de Estadísticas de Edificación Acuerdo de los Copropietarios si se emplaza en un condominio (cuando corresponda) Planos de planta general y elevaciones, a escala 1:50. Croquis de emplazamiento, a escala, en que se grafique la edificación existente y la ampliación. EE.TT. resumidas Informe del Arquitecto que certifique que la ampliación cumple con las normas técnicas	No tiene	Debe retirar formulario oficial en Dirección de Obras Municipales, o descargarlo de la página www.minvu.gov.cl/elementos-tecnicos/formularios/ - presentar expediente con los antecedentes solicitados en formulario 1.5	1.5% del presupuesto Según Art. 130 n° 3 LGUC . (Cálculo según tabla costos unitarios MINVU) Con disminución e los derechos hasta 50%	Diaguitas n° 31 - Dirección de Obras Municipales Monte Patria Lunes a Viernes de 08.30 a 13.00 hrs.	Enlace
Solicitud de Permiso de Reconstrucción de edificación Dañada a consecuencia de una Catástrofe Formulario 8.1	Listado de documentos y planos numerados Fotocopia patente al día del profesional(es) competente(s) que suscribe(n) la solicitud y los demás antecedentes. Informe de un profesional competente que contenga la identificación de los elementos de la edificación original, que resultaron con daños a consecuencia de la catástrofe. Si ésta fue demolida adjuntar los antecedentes pertinentes. Informe favorable del Revisor de cálculo estructural (cuando corresponda) Informe favorable un Revisor Independiente de obras de edificación cuando se trate de edificios de uso público Documentos que den cumplimiento con lo estipulado en el Art. 55 de la LGUC, (cuando corresponda). Certificado de Avalúo Fiscal del inmueble Plano de ubicación Planos con plantas de arquitectura suscritas por profesional competente. EE.TT. resumidas, suscritas por un profesional competente Planos de estructura y memoria de cálculo firmados por el profesional que elabore el proyecto, en que se incluye estudio de mecánica de suelos (cuando corresponda). (art. 5.1.7.OGUC.) Formulario único de Estadísticas de Edificación (INE)	No tiene	Debe retirar formulario oficial en Dirección de Obras Municipales, o descargarlo de la página www.minvu.gov.cl/elementos-tecnicos/formularios/ - presentar expediente con los antecedentes solicitados en formulario 8.1	Según Art 130 L.G.U.C Art 116 Bis D L.G.U.C.	Diaguitas n° 31 - Dirección de Obras Municipales Monte Patria Lunes a Viernes de 08.30 a 13.00 hrs.	Enlace
Solicitud de Recepción Definitiva de Obra Menor (2Pág.) Formulario 1.3	Fotocopia de la patente municipal al día de los profesionales competentes Informe del arquitecto autor del proyecto. Art. 5.2.6. O.G.U.C. inciso final Planos de Obra terminada en caso de modificaciones menores. Art. 5.2.8. O.G.U.C. Informe del Revisor Independiente (si concurre)	No tiene	Debe retirar formulario oficial en Dirección de Obras Municipales, o descargarlo de la página www.minvu.gov.cl/elementos-tecnicos/formularios/ - presentar expediente con los antecedentes solicitados en formulario 1.3	Sin Costo	Diaguitas n° 31 - Dirección de Obras Municipales Monte Patria Lunes a Viernes de 08.30 a 13.00 hrs.	Enlace
Solicitud de Recepción Definitiva de Obra Menor de Ampliación de Vivienda Social (2 pág.) Formulario 1.7	Fotocopia de Patente al día del o los Profesional (es)Competente(s) Informe del arquitecto Art. 5.2.6. O.G.U.C. inciso final Planos de la obra terminada CERTIFICADOS DE LAS INSTALACIONES CONTEMPLADAS EN LA OBRA: Electricidad Agua Potable Alcantarillado Gas	No tiene	Debe retirar formulario oficial en Dirección de Obras Municipales, o descargarlo de la página www.minvu.gov.cl/elementos-tecnicos/formularios/ - presentar expediente con los antecedentes solicitados en formulario 1.7	Sin Costo	Diaguitas n° 31 Monte Patria Lunes a Viernes de 08.30 a 13.00 hrs.	Enlace

Descripción del servicio	Requisitos y antecedentes	Trámites en línea	Trámites a realizar o etapas	Valor	Lugar donde se realiza	Información complementaria
Solicitud de Recepción Definitiva de Reconstrucción de edificación Dañada a consecuencia de una Catástrofe Formulario 8.3	Fotocopia de la patente municipal al día de los profesionales competentes Informe del arquitecto proyectista en los casos que la edificación que se reconstruye no contare con expediente archivado en la DOM el que deberá dar cumplimiento con lo señalado en el inciso segundo del art. 5.2.6. bis de la OGUC. Copia de los permisos correspondientes a las modificaciones del proyecto de reconstrucción, y de las modificaciones al proyecto de cálculo estructural y visación del revisor de proyecto de cálculo estructural ((cuando corresponda)) Planos de la obra terminada en caso de modificaciones menores. Art. 5.2.8. O.G.U.C. (cuando corresponda) CERTIFICADOS DE LAS INSTALACIONES CONTEMPLADAS Electricidad Agua Potable Alcantarillado Gas	No tiene	Debe retirar formulario oficial en Dirección de Obras Municipales, o descargarlo de la página www.minvu.gov.cl/elementos-tecnicos/formularios/ - presentar expediente con los antecedentes solicitados en formulario 8.3	Sin costo	Diaguitas n° 31 - Dirección de Obras Municipales Monte Patria Lunes a Viernes de 08.30 a 13.00 hrs.	Enlace
Solicitud De Recepción Definitiva de Torre Soporte De Antenas Y Sistemas Radiantes De Transmisión De Telecomunicaciones Formulario 11.3	Informe de arquitecto que certifique las obras se han ejecutado conforme al permiso aprobado. Informe del Inspector Técnico de Obras, si corresponde, que señale que las obras se ejecutaron conforme a las normas de construcción aplicables al permiso aprobado. Informe de la empresa, el constructor u otro profesional según corresponda, en que se detalle las medidas de gestión y control de calidad adoptadas en la obra. Resolución de Calificación Ambiental del proyecto, cuando proceda. Libro de Obras Fotocopia de la patente municipal al día del arquitecto y demás profesionales que concurren en la solicitud. Certificado vigente de inscripción del Revisor Independiente, cuando proceda. Certificados de ensaye de los hormigones empleados en la obra, cuando proceda. Certificado que señale la reposición de los pavimentos y obras de ornato existentes con anterioridad al otorgamiento del permiso, en el espacio publico que enfrenta al predio, si correspondiese. Comprobante Total de Pago de Derechos Municipales en caso de haber convenio de pago.	No tiene	Debe retirar formulario oficial en Dirección de Obras Municipales, o descargarlo de la página www.minvu.gov.cl/elementos-tecnicos/formularios/ - presentar expediente con los antecedentes solicitados en formulario 11.3	Sin Costo	Diaguitas n° 31 - Dirección de Obras Municipales Monte Patria Lunes a Viernes de 08.30 a 13.00 hrs.	Enlace
Solicitud de Recepción definitiva Obras de Urbanización Formulario 3.1	PLANOS Planos de la parte que se solicita recibir (en caso de recepción parcial) Plano de loteo definitivo que incluya modificaciones al plano aprobado Planos de modificaciones de redes de alta tensión (cuando corresponda) Planos de modificaciones de cursos de agua (cuando corresponda) PLANOS DE INSTALACIONES: Alumbrado Público Agua Potable Alcantarillado de Aguas Servidas (cuando corresponda) Obras de evacuación o absorción de Aguas Lluvias (cuando corresponda) CERTIFICADOS Certificado de Pavimentación Certificado de Ejecución de Redes de Agua Potable y Alcantarillado de Aguas Servidas y Aguas Lluvias, (cuando corresponda) Certificado de Ejecución de Redes de Electricidad y Alumbrado Público. Certificado de Redes de Gas, (cuando corresponda). Certificado de ejecución de Redes de Telecomunicaciones, (cuando corresponda). Certificado de Ejecución de Obras Modificadoras de Cursos de Agua, Redes de Alta Tensión u otros. (cuando corresponda). Certificado de Ejecución de Áreas Verdes, Plantaciones y Obras de Ornato, emitido por la Municipalidad. Certificado en que conste la transferencia a dominio municipal de los terrenos correspondientes a cesiones para equipamiento.	No tiene	Debe retirar formulario oficial en Dirección de Obras Municipales, o descargarlo de la página www.minvu.gov.cl/elementos-tecnicos/formularios/ - presentar expediente con los antecedentes solicitados en formulario 3.1	Sin Costo	Diaguitas n° 31 - Dirección de Obras Municipales Monte Patria Lunes a Viernes de 08.30 a 13.00 hrs.	Enlace

Descripción del servicio	Requisitos y antecedentes	Trámites en línea	Trámites a realizar o etapas	Valor	Lugar donde se realiza	Información complementaria
Solicitud de Recepción definitiva Obras de Urbanización Formulario 4.5	PLANOS DE INSTALACIONES: Pavimentación Plantaciones y Obras de Ornato Alumbrado Público Agua Potable Alcantarillado de Aguas Servidas (cuando corresponda) Obras de evacuación o absorción de Aguas Lluvias (cuando corresponda) CERTIFICADOS Certificado de Pavimentación Certificado de Ejecución de Redes de Agua Potable y Alcantarillado de Aguas Servidas y Aguas Lluvias, (cuando corresponda) Certificado de Ejecución de Redes de Electricidad y Alumbrado Público. Certificado de Redes de Gas, (cuando corresponda). Certificado de ejecución de Redes de Telecomunicaciones, (cuando corresponda). Certificado de Ejecución de Obras Modificatorias de Cursos de Agua, Redes de Alta Tensión u otros. (cuando corresponda). Certificado de Ejecución de Áreas Verdes, Plantaciones y Obras de Ornato, emitido por la Municipalidad.	No tiene	Debe retirar formulario oficial en Dirección de Obras Municipales, o descargarlo de la página www.minvu.gov.cl/elementos-tecnicos/formularios/ - presentar expediente con los antecedentes solicitados en formulario 4.5	Sin Costo	Diaguitas n° 31 - Dirección de Obras Municipales Monte Patria Lunes a Viernes de 08.30 a 13.00 hrs.	Enlace
Solicitud de regularización de edificaciones existentes dañadas a consecuencia de una catástrofe Formulario 8.13	Listado de documentos y planos numerados Fotocopia patente al día del profesional(es) competente(s) que suscribe(n) la solicitud y los demás antecedentes. Formulario único de Estadísticas de Edificación (INE) Informe de un profesional competente que identifique los elementos estructurales, constructivos y/o instalaciones que resultaron con daño, y que por este motivo, se afectó la seguridad o habitabilidad de la edificación. Informe de un profesional competente que acredite que se realizaron, de manera previa a la solicitud de regularización, las obras necesarias para reparar los daños de la edificación. Informe técnico de un profesional competente, que señale que la edificación que se regulariza, da cumplimiento a las normas sobre seguridad, habitabilidad, estabilidad, de la OGUC y de sus instalaciones interiores de electricidad, agua potable, alcantarillado y gas, (cuando corresponda). Plano de ubicación suscrito por un profesional competente. Planos con plantas de arquitectura de todos los pisos suscritas por un profesional competente. EE.TT. resumidas, suscritas por un profesional competente En caso de Vivienda Social: Certificado de Avalúo Fiscal del terreno	No tiene	Debe retirar formulario oficial en Dirección de Obras Municipales, o descargarlo de la página www.minvu.gov.cl/elementos-tecnicos/formularios/ - presentar expediente con los antecedentes solicitados en formulario 8.13	Según Art 130 L.G.U.C. Art 116 Bis D L.G.U.C	Diaguitas n° 31 - Dirección de Obras Municipales Monte Patria Lunes a Viernes de 08.30 a 13.00 hrs.	Enlace
Solicitud de Regularización de Obra Menor (Permiso y recepción definitiva) Edificación Antigua de cualquier destino construida con anterioridad al 31/07/1959 (3 pág.) Formulario 1.9	Listado de documentos y planos numerados Fotocopia Certificado de Informaciones Previas Fotocopia patente al día del arquitecto Formulario Único de Estadísticas de Edificación Informe favorable en los casos contemplados en los incisos 3° y 4° del Art. 55 de la L.G.U.C. Acuerdo de los copropietarios (si corresponde) Autorización del CMN (si corresponde) Informe del Arquitecto que certifique que la ampliación cumple con las normas técnicas Informe arquitecto o ingeniero civil, (si concurre). Certificado de dotación de servicios Declaración de instalaciones de ascensores y montacargas (cuando corresponda) Documentos que demuestren data de la edificación Croquis de emplazamiento a escala, Plano de planta general y elevaciones a escala 1:50 con cotas, EE.TT. resumidas	No tiene	Debe retirar formulario oficial en Dirección de Obras Municipales, o descargarlo de la página www.minvu.gov.cl/elementos-tecnicos/formularios/ - presentar expediente con los antecedentes solicitados en formulario 1.9	1% del presupuesto Según Art. 130 N° 3 LGUC (Cálculo según tabla costos unitarios MINVU)	Diaguitas n° 31 - Dirección de Obras Municipales Monte Patria Lunes a Viernes de 08.30 a 13.00 hrs.	Enlace
Solicitud Garantía de Obras de Urbanización Formulario 3.8	PLANOS Planos del proyecto, y de la parte que se solicita garantizar, en caso de garantía parcial PRESUPUESTOS Áreas Verdes Alumbrado público Agua Potable Alcantarillado de Aguas servidas Obras de evacuación o absorción de Aguas Lluvias	No tiene	Debe retirar formulario oficial en Dirección de Obras Municipales, o descargarlo de la página www.minvu.gov.cl/elementos-tecnicos/formularios/ - presentar expediente con los antecedentes solicitados en formulario 3.8	1 cuota de ahorro para vivienda. Según Art.130 L.G.U.C.	Diaguitas n° 31 - Dirección de Obras Municipales Monte Patria Lunes a Viernes de 08.30 a 13.00 hrs.	Enlace

Descripción del servicio	Requisitos y antecedentes	Trámites en línea	Trámites a realizar o etapas	Valor	Lugar donde se realiza	Información complementaria
Solicitud Garantía de Obras de Urbanización Formulario 4.3	PLANOS Planos del proyecto, y de la parte que se solicita garantizar, en caso de garantía parcial PRESUPUESTOS Plantaciones y obras de ornato Alumbrado público Agua Potable Alcantarillado de Aguas servidas Obras de evacuación o absorción de Aguas Lluvias	No tiene	Debe retirar formulario oficial en Dirección de Obras Municipales, o descargarlo de la página www.minvu.gov.cl/elementos-tecnicos/formularios/ - presentar expediente con los antecedentes solicitados en formulario 4.3	Art. 129 LGUC	Diaguitas n° 31 - Dirección de Obras Municipales Monte Patria Lunes a Viernes de 08.30 a 13.00 hrs.	Enlace
Solicitud permiso de edificación Alteración (6 pág.) Formulario 2-3.3	Listado de Documentos y Planos numerados Fotocopia del Certificado de Informaciones Previas vigente Patente al día de profesionales que intervienen Certificados de inscripción vigente en caso de revisores independientes y de Cálculo Estructural, e ITO Presupuesto informativo de las obras correspondientes. Cuadro general de superficies, salvo que estuviere en los planos Proyecto de Cálculo estructural (cuando corresponda) Plano General de Ascensores, montacargas, escaleras o rampas mecánicas (cuando corresponda) Estudio de ascensores (cuando corresponda). Informe con estudio y medidas por calidad del suelo Certificado de avalúo fiscal vigente (detallado) Autorización Consejo de Monumentos Nacionales o SEREMI MINVU (cuando corresponda) PLANOS DE ARQUITECTURA Ubicación del predio Emplazamiento Plantas con indicación de cambios respecto de lo aprobado originalmente. Siluetas de las Elevaciones Plano comparativo de sombras, (cuando corresponda) Cuadro General de superficies edificadas	No tiene	Debe retirar formulario oficial en Dirección de Obras Municipales, o descargarlo de la página www.minvu.gov.cl/elementos-tecnicos/formularios/ - presentar expediente con los antecedentes solicitados en formulario 2-3.3	1.0% del presupuesto Según Art. 130 N° 3 LGUC .(Cálculo según tabla costos unitarios MINVU) Calculo aporte a espacio publico según Ley 20.958	Diaguitas n° 31 - Dirección de Obras Municipales Monte Patria Lunes a Viernes de 08.30 a 13.00 hrs.	Enlace
Solicitud permiso de edificación Ampliación Mayor a 100m2 (7 pág.) Formulario 2-3.2	Listado de Documentos y Planos numerados Fotocopia Resolución de aprobación de anteproyecto, si corresponde Patentes de los profesionales responsables Certificado de inscripción vigente Revisor independiente (cuando corresponda). Certificado de inscripción vigente Revisor del Proyecto de cálculo estructural, (cuando corresponda). Certificado de inscripción vigente ITO (cuando corresponda) Fotocopia del Certificado de Informaciones Previas vigente. Certificado de ingreso en línea- Formulario Único Estadísticas Edificación, emitido por el INE Informe del Revisor Independiente (cuando corresponda). Informe favorable del Revisor de Proyecto de Cálculo Estructural (cuando corresponda) Certificado de factibilidad de dación de servicios Certificado de Ingreso del IMIV en el SEIM Certificado de avalúo fiscal vigente (detallado) OTROS ANTECEDENTES Y PROYECTOS COMPLEMENTARIOS Memoria de accesibilidad (según corresponda) Plano de accesibilidad a que se refiere Art. 4.1.7. OGUC Proyecto de Telecomunicaciones (cuando corresponda) PROYECTO DE CALCULO ESTRUCTURAL Memoria de Cálculo estructural (cuando corresponda) Planos de estructura (cuando corresponda) CARPETA DE ASENSORES Plano General de Ascensores, montacargas, escaleras o rampas mecánicas (cuando corresponda) EE.TT. instalaciones de ascensores e instalaciones similares (cuando corresponda) Estudio de ascensores (cuando corresponda). PLANOS DE ARQUITECTURA Ubicación del predio Emplazamiento Planta de todos los pisos Cortes y elevaciones Planta de cubiertas Plano de cierra (cuando corresponda) OTROS ANTECEDENTES Y PROYECTOS COMPLEMENTARIOS Plano comparativo de sombras, (cuando corresponda) Levantamiento Topográfico Cuadro de superficies	No tiene	Debe retirar formulario oficial en Dirección de Obras Municipales, o descargarlo de la página www.minvu.gov.cl/elementos-tecnicos/formularios/ - presentar expediente con los antecedentes solicitados en formulario 2-3.2	1.5% del presupuesto Según Art. 130 N° 2 LGUC .(Cálculo según tabla costos unitarios MINVU) Calculo aporte a espacio publico según Ley 20.958	Diaguitas n° 31 - Dirección de Obras Municipales Monte Patria Lunes a Viernes de 08.30 a 13.00 hrs.	Enlace

Descripción del servicio	Requisitos y antecedentes	Trámites en línea	Trámites a realizar o etapas	Valor	Lugar donde se realiza	Información complementaria
<p>Solicitud Permiso de edificación de Reconstrucción de edificación Dañada a consecuencia de una Catástrofe Formulario 8.5</p>	<p>Listado de documentos y planos numerados Fotocopia patente al día del profesional(es) competente(s) que suscribe(n) la solicitud y los demás antecedentes. Informe de un profesional competente que contenga la identificación de los elementos de la edificación primitiva que resultó con daños como consecuencia de la catástrofe. Si ésta fue demolida adjuntar los antecedentes pertinentes. Informe favorable del Revisor de cálculo estructural (cuando corresponda)(art. 5.1.25. OGUC) Informe favorable del Revisor Independiente cuando se trate de edificios de uso público Autorizaciones previstas en el art. 55 de la LGUC (cuando corresponda). Certificado de factibilidad de dación de servicios de agua potable y alcantarillado, emitido por la empresa de servicios sanitarios, o fotocopia de los respectivos recibos en caso de predios que contaban con dichos servicios y el nuevo proyecto no aumenta las instalaciones. En los casos que no exista empresa de servicios sanitarios en el área de emplazamiento de la edificación. Proyecto de agua potable y alcantarillado suscrito por profesional competente, el que deberá estar aprobado previo a la recepción definitiva de las obras. Documentos que den cumplimiento con lo estipulado en el Art. 55 de la LGUC,(cuando corresponda). Certificado de Avalúo Fiscal del predio Plano de ubicación Planos de arquitectura a escala 1: 50 (plantas de todos los pisos y elevaciones con las cotas mínimas indispensables, singularización de recintos y cuadro de superficie suscritas por el arquitecto proyectista. EE.TT. resumidas, suscritas por el arquitecto proyectista. Proyecto de cálculo estructural firmados por el profesional que lo elabore, en el que se incluye estudio de mecánica de suelos, (cuando corresponda). Formulario único de Estadísticas de Edificación (INE)</p>	<p>No tiene</p>	<p>Debe retirar formulario oficial en Dirección de Obras Municipales, o descargarlo de la página www.minvu.gob.cl/elementos-tecnicos/formularios/ - presentar expediente con los antecedentes solicitados en formulario 8.3</p>	<p>Según Art 130 L.G.U.C. Art 116 Bis D L.G.U.C.</p>	<p>Diaguitas n° 31 - Dirección de Obras Municipales Monte Patria Lunes a Viernes de 08.30 a 13.00 hrs.</p>	<p>Enlace</p>
<p>Solicitud permiso de edificación de Vivienda Tipo a consecuencia que la vivienda original fue dañada por una catástrofe Formulario 8.9</p>	<p>Listado de documentos y planos numerados Fotocopia patente al día del profesional(es) competente(s) que suscribe(n) la solicitud y los demás antecedentes. Informe de un profesional competente que contenga la identificación de los elementos de la edificación existente en el predio que resultó con daños como consecuencia de la catástrofe. Si ésta fue demolida adjuntar los antecedentes pertinentes. Documento emitido por el Ministerio de Vivienda y Urbanismo que dé cuenta que el proyecto sometido a aprobación trata de una vivienda tipo Certificado de Avalúo Fiscal del predio. (Para efectos de establecer el carácter de vivienda social de la vivienda que se construye (art . 116 bis D) LGUC). Sólo en caso que la solicitud se refiera a este tipo de vivienda. Croquis de ubicación de la vivienda tipo, suscrito por el profesional competente a cargo de las obras, con indicación del emplazamiento de la vivienda, que acredite el cumplimiento de las normas urbanísticas establecidas para este permiso Fotocopia de las plantas de arquitectura de la vivienda tipo, suscritas por el profesional competente a cargo de las obras. EE.TT. resumidas de la vivienda tipo, suscritas por el profesional competente a cargo de las obras. Formulario único de Estadísticas de Edificación (INE)</p>	<p>No tiene</p>	<p>Debe retirar formulario oficial en Dirección de Obras Municipales, o descargarlo de la página www.minvu.gob.cl/elementos-tecnicos/formularios/ - presentar expediente con los antecedentes solicitados en formulario 8.9</p>	<p>Según Art 130 L.G.U.C. Art 116 Bis D L.G.U.C</p>	<p>Diaguitas n° 31 - Dirección de Obras Municipales Monte Patria Lunes a Viernes de 08.30 a 13.00 hrs.</p>	<p>Enlace</p>

Descripción del servicio	Requisitos y antecedentes	Trámites en línea	Trámites a realizar o etapas	Valor	Lugar donde se realiza	Información complementaria
Solicitud permiso de edificación Obra Nueva (7 pág.) Formulario 2-3.1	<p>Listado de Documentos y Planos numerados Fotocopia Resolución de aprobación de anteproyecto, si corresponde Patentes de los profesionales responsables Certificado de inscripción vigente Revisor independiente, (cuando corresponda). Certificado de inscripción vigente Revisor del Proyecto de cálculo estructural, (cuando corresponda) Certificado de inscripción vigente ITO, (cuando corresponda) Fotocopia del Certificado de Informaciones Previas vigente. Certificado de ingreso en línea- Formulario Único Estadísticas Edificación, emitido por el INE Informe del Revisor Independiente (cuando corresponda). Informe favorable del Revisor de Proyecto de Cálculo Estructural (cuando corresponda) Certificado de factibilidad de dación de servicios Certificado de Ingreso del IMIV en el SEIM Certificado de avalúo fiscal vigente (detallado) OTROS ANTECEDENTES Y PROYECTOS COMPLEMENTARIOS Memoria de accesibilidad (según corresponda) Plano de accesibilidad a que se refiere Art. 4.1.7. OGUC Proyecto de Telecomunicaciones (cuando corresponda) PROYECTO DE CALCULO ESTRUCTURAL Memoria de Cálculo estructural (cuando corresponda) Planos de estructura (cuando corresponda) CARPETA DE ASENSORES Plano General de Ascensores, montacargas, escaleras o rampas mecánicas (cuando corresponda) EE.TT. instalaciones de ascensores e instalaciones similares (cuando corresponda) Estudio de ascensores (cuando corresponda). PLANOS DE ARQUITECTURA Ubicación del predio Emplazamiento Planta de todos los pisos Cortes y elevaciones Planta de cubiertas Plano de cierre ((cuando corresponda)) OTROS PLANOS Y ANTECEDENTES DEL PROYECTO Plano comparativo de sombras, (cuando corresponda) Levantamiento Topográfico Cuadro de superficies (según N° 8 del Art 5.1.6. OGUC)</p>	No tiene	<p>Debe retirar formulario oficial en Dirección de Obras Municipales, o descargarlo de la página www.minvu.gov.cl/elementos-tecnicos/formularios/ - presentar expediente con los antecedentes solicitados en formulario 2-3.1</p>	1.5% del presupuesto Según Art. 130 N° 2 LGUC .(Cálculo según tabla costos unitarios MINVU) Calculo aporte a espacio publico según Ley 20.958	Diaguitas n° 31 - Dirección de Obras Municipales Monte Patria Lunes a Viernes de 08.30 a 13.00 hrs.	Enlace
Solicitud permiso de Edificación Reconstrucción (6 pág.) 2-3.4	<p>Listado de Documentos y Planos numerados Fotocopia del Certificado de Informaciones Previas vigente Patente al día de profesionales que intervienen Certificados de inscripción vigente en caso de revisores independientes y de Cálculo Estructural, e ITO Presupuesto informativo de las obras correspondientes. Cuadro general de superficies, salvo que estuviere en los planos Proyecto de Cálculo estructural (cuando corresponda) Plano General de Ascensores, montacargas, escaleras o rampas mecánicas (cuando corresponda) Estudio de ascensores (cuando corresponda). Informe con estudio y medidas por calidad del suelo Certificado de avalúo fiscal vigente (detallado) Autorización Consejo de Monumentos Nacionales o SEREMI MINVU (cuando corresponda) PLANOS DE ARQUITECTURA Ubicación del predio Emplazamiento Plantas con indicación de cambios respecto de lo aprobado originalmente. Siluetas de las Elevaciones Plano comparativo de sombras, (cuando corresponda) Cuadro General de superficies edificadas</p>	No tiene	<p>Debe retirar formulario oficial en Dirección de Obras Municipales, o descargarlo de la página www.minvu.gov.cl/elementos-tecnicos/formularios/ - presentar expediente con los antecedentes solicitados en formulario 2-3.3</p>	1.0% del presupuesto Según Art. 130 N° 3 LGUC .(Cálculo según tabla costos unitarios MINVU) Calculo aporte a espacio publico según Ley 20.958	Diaguitas n° 31 - Dirección de Obras Municipales Monte Patria Lunes a Viernes de 08.30 a 13.00 hrs.	Enlace

Descripción del servicio	Requisitos y antecedentes	Trámites en línea	Trámites a realizar o etapas	Valor	Lugar donde se realiza	Información complementaria
Solicitud permiso de Edificación Reparación (6 pág.) Formulario 2-3.5	Listado de Documentos y Planos numerados Fotocopia del Certificado de Informaciones Previas vigente Fotocopia de la Patente al día de profesionales que intervienen Certificados de inscripción vigente en caso de revisores independientes y de Cálculo Estructural, e ITO Presupuesto informativo de las obras correspondientes. Cuadro general de superficies, salvo que estuviere en los planos Proyecto de Cálculo estructural (cuando corresponda) Plano General de Ascensores, montacargas, escaleras o rampas mecánicas (cuando corresponda) EE.TT. instalaciones de ascensores e instalaciones similares (cuando corresponda) Estudio de ascensores (cuando corresponda). Informe con estudio y medidas por calidad del suelo Autorización Consejo de Monumentos Nacionales o SEREMI MINVU.(cuando corresponda) PLANOS DE ARQUITECTURA Ubicación del predio Emplazamiento Plantas con indicación de cambios respecto de lo aprobado originalmente Siluetas de las Elevaciones Plano comparativo de sombras (cuando corresponda) Cuadro General de superficies edificadas	No tiene	Debe retirar formulario oficial en Dirección de Obras Municipales, o descargarlo de la página www.minvu.gob.cl/elementos-tecnicos/formularios/ - presentar expediente con los antecedentes solicitados en formulario 2-3.5	1.0% del presupuesto Según Art. 130 N° 3 LGUC .(Cálculo según tabla costos unitarios MINVU) Calculo aporte a espacio publico según Ley 20.958	Diaguitas n° 31 - Dirección de Obras Municipales Monte Patria Lunes a Viernes de 08.30 a 13.00 hrs.	Enlace
Solicitud Permiso Obra Menor (3 pág.) Formulario 1.1	Fotocopia Certificado de Informaciones Previas vigente Declaración Simple del Profesional Competente Informe del Revisor Independiente (si concurre) Certificado de inscripción Revisor Independiente, (cuando corresponda). Fotocopia de Patente al día del o los Profesional (es)Competente(s) Croquis de ubicación o croquis de emplazamiento, a escala. Plano a escala y cuadro de superficie, (cuando corresponda). EE.TT. resumidas, (cuando corresponda).	No tiene	Debe retirar formulario oficial en Dirección de Obras Municipales, o descargarlo de la página www.minvu.gob.cl/elementos-tecnicos/formularios/ - presentar expediente con los antecedentes solicitados en formulario 1.1	1% del presupuesto Según Art. 130 n° 3 L.G.U.C. (Cálculo según tabla costos unitarios MINVU)	Diaguitas n° 31 - Dirección de Obras Municipales Monte Patria Lunes a Viernes de 08.30 a 13.00 hrs.	Enlace

Descripción del servicio	Requisitos y antecedentes	Trámites en línea	Trámites a realizar o etapas	Valor	Lugar donde se realiza	Información complementaria
Solicitud Recepción Definitiva de Obras de Edificación Alteración Formulario 2-7.3	<p>Informe del Arquitecto de las obras y su ejecución conforme al permiso aprobado. Informe del Revisor independiente (cuando corresponda) Informe del Inspector Técnico de Obras, (cuando corresponda) Declaración jurada simple del constructor a cargo de la obra. Libro de obras. Copia del Plan de evacuación ingresado al cuerpo de bomberos respectivo Informe favorable del proyectista de telecomunicaciones (si corresponde). Resolución de calificación ambiental favorable del proyecto (si corresponde) Fotocopia patente municipal al día del Arquitecto y profesionales Certificado de inscripción vigente Revisor independiente (cuando corresponda) Certificado de inscripción vigente ITO (cuando corresponda) Certificado de inscripción vigente Revisor del Proyecto de cálculo estructural (cuando corresponda) Documentos actualizados, (cuando corresponda) Documentación que garantice la ejecución de las acciones contenidas en el EISTU, IMIV o IVB, (si corresponde) Comprobante de pago de aporte o la ejecución o garantía de los estudios, proyectos, obras y medidas en los casos de crecimiento urbano por densificación según corresponda. (Exigible conforme al plazo establecido en el Artículo primero transitorio de la Ley N° 20.958)) Comprobante Total de Derechos Municipales en caso de haber convenio de pago. CERTIFICADOS DE LAS INSTALACIONES CONTEMPLADAS EN LA OBRA: Certificado de dotación de agua potable y alcantarillado Certificados de instalaciones eléctricas e instalaciones de gas (cuando corresponda) Documentación de la instalación de ascensores o funiculares, montacargas y escaleras o rampas mecánicas (cuando corresponda) Declaración de instalaciones eléctricas de calefacción, central de agua caliente y aire acondicionado, emitida por el instalador, (cuando corresponda) Certificado de ensaye de los hormigones y otros materiales empleados en la obra (cuando corresponda) Certificado que señale la reposición de los pavimentos y obras de ornato existentes con anterioridad al otorgamiento del permiso, en el espacio público que enfrenta al predio. Certificado que acredita que Proyecto de edificación se encuentra registrado en el Registro de Proyectos Inmobiliarios (RPI), señalado en el decreto N° 167 de 2016, reglamento de la Ley N° 20.808 PLANOS Planos correspondientes al proyecto de Telecomunicaciones. (si corresponde) Plano de evacuación, integrante del Plan de evacuación (si corresponde)</p>	No tiene	Debe retirar formulario oficial en Dirección de Obras Municipales, o descargarlo de la página www.minvu.gob.cl/elementos-tecnicos/formularios/ - presentar expediente con los antecedentes solicitados en formulario 2-7.3	Sin Costo	Diaguitas n° 31 - Dirección de Obras Municipales Monte Patria Lunes a Viernes de 08.30 a 13.00 hrs.	Enlace

Descripción del servicio	Requisitos y antecedentes	Trámites en línea	Trámites a realizar o etapas	Valor	Lugar donde se realiza	Información complementaria
<p>Solicitud Recepción Definitiva de Obras de Edificación Ampliación Mayor a 100m2 Formulario 2-7.2</p>	<p>Informe del Arquitecto de las obras y su ejecución conforme al permiso aprobado. Informe del Revisor independiente (cuando corresponda) Informe del Inspector Técnico de Obras, (cuando corresponda) Declaración jurada simple del constructor a cargo de la obra. Libro de obras. Copia del Plan de evacuación ingresado al cuerpo de bomberos respectivo Informe favorable del proyectista de telecomunicaciones (si corresponde). Resolución de calificación ambiental favorable del proyecto (si corresponde) Fotocopia patente municipal al día del Arquitecto y profesionales Certificado de inscripción vigente Revisor independiente (cuando corresponda) Certificado de inscripción vigente ITO (cuando corresponda) Certificado de inscripción vigente Revisor del Proyecto de cálculo estructural (cuando corresponda) Documentos actualizados, (cuando corresponda) Documentación que garantice la ejecución de las acciones contenidas en el EISTU, IMIV o IVB, (si corresponde) Comprobante de pago de aporte o la ejecución o garantía de los estudios, proyectos, obras y medidas en los casos de crecimiento urbano por densificación según corresponda. (Exigible conforme al plazo establecido en el Artículo primero transitorio de la Ley N° 20.958)) Comprobante Total de Derechos Municipales en caso de haber convenio de pago. CERTIFICADOS DE LAS INSTALACIONES CONTEMPLADAS EN LA OBRA: Certificado de dotación de agua potable y alcantarillado Certificados de instalaciones eléctricas e instalaciones de gas (cuando corresponda) Documentación de la instalación de ascensores o funiculares, montacargas y escaleras o rampas mecánicas (cuando corresponda) Declaración de instalaciones eléctricas de calefacción, central de agua caliente y aire acondicionado, emitida por el instalador, (cuando corresponda) Certificado de ensaye de los hormigones y otros materiales empleados en la obra (cuando corresponda) Certificado que señale la reposición de los pavimentos y obras de ornato existentes con anterioridad al otorgamiento del permiso, en el espacio público que enfrenta al predio. Certificado que acredita que Proyecto de edificación se encuentra registrado en el Registro de Proyectos Inmobiliarios (RPI), señalado en el decreto N° 167 de 2016, reglamento de la Ley N° 20.808 PLANOS Planos correspondientes al proyecto de Telecomunicaciones. (si corresponde) Plano de evacuación, integrante del Plan de evacuación (si corresponde)</p>	<p>No tiene</p>	<p>Debe retirar formulario oficial en Dirección de Obras Municipales, o descargarlo de la página www.minvu.gob.cl/elementos-tecnicos/formularios/ - presentar expediente con los antecedentes solicitados en formulario 2-7.2</p>	<p>Sin Costo</p>	<p>Diaguitas n° 31 - Dirección de Obras Municipales Monte Patria Lunes a Viernes de 08.30 a 13.00 hrs.</p>	<p>Enlace</p>

Descripción del servicio	Requisitos y antecedentes	Trámites en línea	Trámites a realizar o etapas	Valor	Lugar donde se realiza	Información complementaria
Solicitud Recepción Definitiva de Obras de Edificación Obra Nueva Formulario 2-7.1	Informe del Arquitecto de las obras y su ejecución conforme al permiso aprobado. Informe del Revisor independiente (cuando corresponda) Informe del Inspector Técnico de Obras, (cuando corresponda) Declaración jurada simple del constructor a cargo de la obra. Libro de obras. Copia del Plan de evacuación ingresado al cuerpo de bomberos respectivo Informe favorable del proyectista de telecomunicaciones (si corresponde). Resolución de calificación ambiental favorable del proyecto (si corresponde) Fotocopia patente municipal al día del Arquitecto y profesionales Certificado de inscripción vigente Revisor independiente (cuando corresponda) Certificado de inscripción vigente ITO (cuando corresponda) Certificado de inscripción vigente Revisor del Proyecto de cálculo estructural (cuando corresponda) Documentos actualizados, (cuando corresponda) Documentación que garantice la ejecución de las acciones contenidas en el EISTU, IMIV o IVB, (si corresponde) Comprobante de pago de aporte o la ejecución o garantía de los estudios, proyectos, obras y medidas en los casos de crecimiento urbano por densificación según corresponda. (Exigible conforme al plazo establecido en el Artículo primero transitorio de la Ley N° 20.958)) Comprobante Total de Derechos Municipales en caso de haber convenio de pago. CERTIFICADOS DE LAS INSTALACIONES CONTEMPLADAS EN LA OBRA: Certificado de dotación de agua potable y alcantarillado Certificados de instalaciones eléctricas e instalaciones de gas (cuando corresponda) Documentación de la instalación de ascensores o funiculares, montacargas y escaleras o rampas mecánicas (cuando corresponda) Declaración de instalaciones eléctricas de calefacción, central de agua caliente y aire acondicionado, emitida por el instalador, (cuando corresponda) Certificado de ensaye de los hormigones y otros materiales empleados en la obra (cuando corresponda) Certificado que señale la reposición de los pavimentos y obras de ornato existentes con anterioridad al otorgamiento del permiso, en el espacio público que enfrenta al predio. Certificado que acredita que Proyecto de edificación se encuentra registrado en el Registro de Proyectos Inmobiliarios (RPI), señalado en el decreto N° 167 de 2016, reglamento de la Ley N° 20.808 PLANOS Planos correspondientes al proyecto de Telecomunicaciones. (si corresponde) Plano de evacuación, integrante del Plan de evacuación (si corresponde)	No tiene	Debe retirar formulario oficial en Dirección de Obras Municipales, o descargarlo de la página www.minvu.gob.cl/elementos-tecnicos/formularios/ - presentar expediente con los antecedentes solicitados en formulario 2-7.1	Sin Costo	Diaguitas n° 31 - Dirección de Obras Municipales Monte Patria Lunes a Viernes de 08.30 a 13.00 hrs.	Enlace

Descripción del servicio	Requisitos y antecedentes	Trámites en línea	Trámites a realizar o etapas	Valor	Lugar donde se realiza	Información complementaria
Solicitud Recepción Definitiva de Obras de Edificación Reconstrucción Formulario 2-7.4	Informe del Arquitecto de las obras y su ejecución conforme al permiso aprobado. Informe del Revisor independiente (cuando corresponda) Informe del Inspector Técnico de Obras, (cuando corresponda) Declaración jurada simple del constructor a cargo de la obra. Libro de obras. Copia del Plan de evacuación ingresado al cuerpo de bomberos respectivo (si corresponde) Informe favorable del proyectista de telecomunicaciones (si corresponde). Resolución de calificación ambiental favorable del proyecto (cuando proceda) Fotocopia patente municipal al día del Arquitecto y profesionales Certificado de inscripción vigente del Revisor Independiente, cuando proceda. Certificado de inscripción vigente del Inspector Técnico de Obra, cuando proceda. Certificado de inscripción vigente del Revisor de Cálculo Estructural, cuando proceda. Documentos actualizados, (cuando corresponda) Documentación que garantice ejecución de las acciones contenidas en el EISTU, IMIV o IVB, según corresponda Comprobante de pago de aporte o la ejecución o garantía de los estudios, proyectos, obras y medidas en los casos de crecimiento urbano por densificación según corresponda. (Exigible conforme al plazo establecido en el Artículo primero transitorio de la Ley N° 20.958)) Comprobante Total de Derechos Municipales en caso de haber convenio de pago. CERTIFICADOS DE LAS INSTALACIONES CONTEMPLADAS EN LA OBRA: Certificado de dotación de agua potable y alcantarillado Certificados de instalaciones eléctricas e instalaciones de gas (cuando corresponda) Documentación de la instalación de ascensores o funiculares, montacargas y escaleras o rampas mecánicas (cuando corresponda) Declaración de instalaciones eléctricas de calefacción, central de agua caliente y aire acondicionado, emitida por el instalador, (cuando corresponda) Certificado de ensaye de los hormigones y otros materiales empleados en la obra (cuando corresponda) Certificado que señale la reposición de los pavimentos y obras de ornato existentes con anterioridad al otorgamiento del permiso, en el espacio público que enfrenta al predio. Certificado que acredita que Proyecto de edificación se encuentra registrado en el Registro de Proyectos Inmobiliarios (RPI), señalado en el decreto N° 167 de 2016, reglamento de la Ley N° 20.808 PLANOS Planos correspondientes al proyecto de Telecomunicaciones. (si corresponde) Plano de evacuación, integrante del Plan de evacuación (si corresponde)	No tiene	Debe retirar formulario oficial en Dirección de Obras Municipales, o descargarlo de la página www.minvu.gob.cl/elementos-tecnicos/formularios/ - presentar expediente con los antecedentes solicitados en formulario 2-7.4	Sin Costo	Diaguitas n° 31 - Dirección de Obras Municipales Monte Patria Lunes a Viernes de 08.30 a 13.00 hrs.	Enlace

Descripción del servicio	Requisitos y antecedentes	Trámites en línea	Trámites a realizar o etapas	Valor	Lugar donde se realiza	Información complementaria
Solicitud Recepción Definitiva de Obras de Edificación Reparación Formulario 2-7.5 Formulario 2-7.5	Informe del Arquitecto de las obras y su ejecución conforme al permiso aprobado. Informe del Revisor independiente (cuando corresponda) Informe del Inspector Técnico de Obras, Declaración jurada simple del constructor a cargo de la obra. Libro de obras. Copia del Plan de evacuación ingresado al cuerpo de bomberos respectivo (si corresponde) Resolución de calificación ambiental favorable del proyecto (cuando proceda) Fotocopia patente municipal al día del Arquitecto y profesionales Certificado de inscripción vigente del Revisor Independiente, cuando proceda. Certificado de inscripción vigente del Inspector Técnico de Obra, cuando proceda. Certificado de inscripción vigente del Revisor de Cálculo Estructural, cuando proceda. Documentos actualizados. (cuando corresponda) Comprobante Total de Derechos Municipales en caso de haber convenio de pago. CERTIFICADOS DE LAS INSTALACIONES CONTEMPLADAS EN LA OBRA: Certificado de dotación de agua potable y alcantarillado Certificados de instalaciones eléctricas e instalaciones de gas (cuando corresponda) Documentación de la instalación de ascensores o funiculares, montacargas y escaleras o rampas mecánicas (cuando corresponda) Declaración de instalaciones eléctricas de calefacción, central de agua caliente y aire acondicionado, emitida por el instalador, (cuando corresponda) Certificado de ensaye de los hormigones y otros materiales empleados en la obra (cuando corresponda) Certificado que señale la reposición de los pavimentos y obras de ornato existentes con anterioridad al otorgamiento del permiso, en el espacio público que enfrenta al predio. Certificado que acredita que Proyecto de edificación se encuentra registrado en el Registro de Proyectos Inmobiliarios (RPI), señalado en el decreto N° 167 de 2016, reglamento de la Ley N° 20.808 PLANOS Planos correspondientes al proyecto de Telecomunicaciones. (si corresponde) Plano de evacuación, integrante del Plan de evacuación (si corresponde)	No tiene	Debe retirar formulario oficial en Dirección de Obras Municipales, o descargarlo de la página www.minvu.gov.cl/elementos-tecnicos/formularios/ - presentar expediente con los antecedentes solicitados en formulario 2-7.5	Sin Costo	Diaguitas n° 31 - Dirección de Obras Municipales Monte Patria Lunes a Viernes de 08.30 a 13.00 hrs.	Enlace
Solicitud Recepción definitiva de Reconstrucción de edificación Dañada a consecuencia de una Catástrofe Formulario 8.7	Fotocopia de la patente municipal al día de los profesionales competentes que participaron Informe del arquitecto el que deberá dar cumplimiento con lo señalado en el inciso segundo del art. 5.2.6. bis OGUC. Copia de los permisos correspondientes a las modificaciones del proyecto (obra nueva o ampliación) así como de las modificaciones al proyecto de cálculo estructural y visación del revisor de proyecto de cálculo estructural (cuando corresponda) Planos de la obra terminada en caso de modificaciones menores. Art. 5.2.8. O.G.U.C. (cuando corresponda) CERTIFICADOS DE LAS INSTALACIONES CONTEMPLADAS Electricidad Agua Potable Alcantarillado Gas	No tiene	Debe retirar formulario oficial en Dirección de Obras Municipales, o descargarlo de la página www.minvu.gov.cl/elementos-tecnicos/formularios/ - presentar expediente con los antecedentes solicitados en formulario 8.7	Sin Costo	Diaguitas n° 31 - Dirección de Obras Municipales Monte Patria Lunes a Viernes de 08.30 a 13.00 hrs.	Enlace
Solicitud Recepción definitiva de Vivienda tipo a consecuencia de que la vivienda original fue dañada por una Catástrofe Formulario 8.11	Fotocopia de la patente municipal al día de los profesionales competentes que participaron en la construcción de la vivienda tipo Copia de los permisos correspondientes a las modificaciones del proyecto.(cuando corresponda) Planos de la obra terminada CERTIFICADOS DE LAS INSTALACIONES CONTEMPLADAS Electricidad Agua Potable Alcantarillado Gas	No tiene	Debe retirar formulario oficial en Dirección de Obras Municipales, o descargarlo de la página www.minvu.gov.cl/elementos-tecnicos/formularios/ - presentar expediente con los antecedentes solicitados en formulario 8.11	Sin Costo	Diaguitas n° 31 - Dirección de Obras Municipales Monte Patria Lunes a Viernes de 08.30 a 13.00 hrs.	Enlace

Descripción del servicio	Requisitos y antecedentes	Trámites en línea	Trámites a realizar o etapas	Valor	Lugar donde se realiza	Información complementaria
<p>Solicitud Titulo I Art. 1° Ley 20.898 Solicitud de Regularización (Permiso y recepción definitiva) Formulario 12.1</p>	<p>Listado de documentos y planos numerados, Certificado de avalúo otorgado por el servicio de Impuestos internos Formulario único de Estadísticas de Edificación (INE) Patente del profesional que suscribe Fotocopia cedula identidad propietario mayor de 65 años. Si procede Fotocopia de inscripción en el registro Nacional de Discapacidad si procede Acuerdo asamblea copropietarios en conformidad a lo dispuesto en ley 19.537 (si procede). Antecedentes anexos a informe del profesional competente que permitan corroborar que la vivienda existía antes de 04/02/2016 ejemplo; planos aprobados, cuentas de servicios, certificados de contribuciones de bienes raíces, catastro municipal etc. ANTECEDENTES TÉCNICOS EE.TT. resumidas suscritas por un arquitecto o profesional competente croquis de ubicación y un plano de emplazamiento a escala 1:500. Planos escala 1:50 que grafique todas las plantas, la elevación principal y un corte representativo, señalando las medidas y superficie de la vivienda existente, y un cuadro de superficie total construida y superficie de terreno, suscritos por un arquitecto o profesional competente. Informe del arquitecto o de un Profesional Competente que certifique que la vivienda cumple con las normas de habitabilidad, seguridad, estabilidad e instalaciones interiores señaladas en el número 6) , y que no se emplaza en los terrenos a que se refiere el número 2) del artículo 1° de la ley 20.898. Proyecto de cálculo estructural (si procede).</p>	<p>No tiene</p>	<p>Debe retirar formulario oficial en Dirección de Obras Municipales, o descargarlo de la página www.minvu.gov.cl/elementos-tecnicos/formularios/ - presentar expediente con los antecedentes solicitados en formulario 12.1</p>	<p>1.5% del presupuesto Informativo o Según Art 130 L.G.U.C. N°2 Porcentaje a asignar según art 2 Ley 20.898</p>	<p>Diaguitas n° 31 - Dirección de Obras Municipales Monte Patria Lunes a Viernes de 08.30 a 13.00 hrs.</p>	<p>Enlace</p>
<p>Solicitud Titulo I Art 3° Ley 20.898 Solicitud de Regularización (Permiso y recepción definitiva) Formulario 12.4</p>	<p>Listado de documentos y planos numerados, Certificado de avalúo otorgado por el servicio de Impuestos internos Formulario único de Estadísticas de Edificación (INE) Patente del profesional que suscribe Acuerdo asamblea copropietarios en conformidad a lo dispuesto en ley 19.537 (si procede). Antecedentes anexos a informe del profesional competente que permitan corroborar que la vivienda existía antes de 04/02/2016 ejemplo; planos aprobados, cuentas de servicios, certificados de contribuciones de bienes raíces, catastro municipal etc. ANTECEDENTES TÉCNICOS EE.TT. resumidas suscritas por un arquitecto o profesional competente Croquis de ubicación y un plano de emplazamiento a escala 1:500 suscrito por un arquitecto o profesional competente . Planos escala 1:50 que grafique todas las plantas, la elevación principal y un corte representativo, señalando las medidas y superficie de la vivienda existente, y un cuadro de superficie total construida y superficie de terreno, suscritos por un arquitecto o profesional competente. Informe del arquitecto o de un Profesional Competente que certifique que la vivienda cumple con las normas de habitabilidad, seguridad, estabilidad e instalaciones interiores señaladas en el número 6) , y que no se emplaza en los terrenos a que se refiere el número 2) del artículo 1° de la ley 20.898. Proyecto de cálculo estructural, si procede.</p>	<p>No tiene</p>	<p>Debe retirar formulario oficial en Dirección de Obras Municipales, o descargarlo de la página www.minvu.gov.cl/elementos-tecnicos/formularios/ - presentar expediente con los antecedentes solicitados en formulario 12.4</p>	<p>1.5% del presupuesto Informativo o Según Art 130 L.G.U.C. N°2 Calculo aporte a espacio publico según Ley 20.958 Porcentaje a asignar según art 2 Ley 20.898</p>	<p>Diaguitas n° 31 - Dirección de Obras Municipales Monte Patria Lunes a Viernes de 08.30 a 13.00 hrs.</p>	<p>Enlace</p>